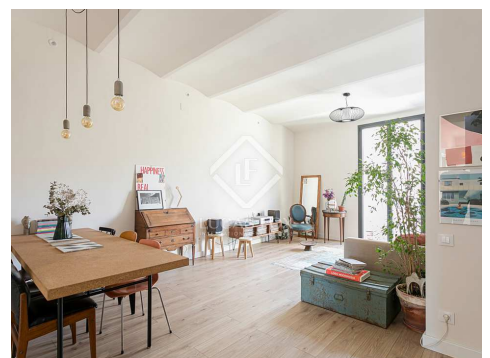
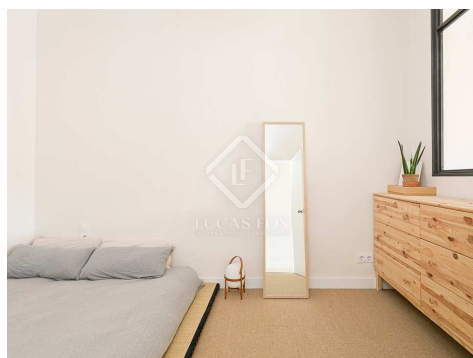


395.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 2 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **81m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

395.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 2 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **81m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis molt lluminós amb una localització magnífica a escassos minuts de la platja i amb una renovació feta amb molt de gust.

Aquest pis té unes boniques vistes a la mar i una magnífica localització, gairebé a primera línia de platja, per a aquells que els agrada gaudir de la mar, ja més a pocs minuts de totes les botigues i restaurants que ofereix el centre del Poblenou.

El pis està situat a la finca de l'any 1880 amb caràcter i amb la façana en gran estat.

Segons vam entrar, ens trobem amb un rebedor molt acollidor i obert. A la nostra dreta, veurem l'ampli i lluminós saló-menjador que dóna a l'exterior on tenim un petit balcó des del qual veiem la platja i el mar.

Si continuem des del rebedor, donarem amb el primer dormitori, en aquest cas doble, connectat amb la sala-menjador. Seguint el curs natural de passadís, just al davant, disposem d'un bany complet i ampli. Finalment ens trobem amb la cuina completament equipada amb la seva barra americana que dóna sortida a una galeria molt lluminosa.

Per finalitzar, a la nostra dreta trobem l'últim dormitori, en aquest cas individual amb accés a la zona lluminosa de la galeria.

Habitatge perfecta per a una parella jove, inversors o com fantàstica segona residència per a gaudir de la comoditat de tenir la platja a escassos minuts a peu.



[lucasfox.cat/go/bcn21786](https://lucasfox.cat/go/bcn21786)

Vistes al mar, Llum natural, Vistes,  
S'accepten mascotes, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

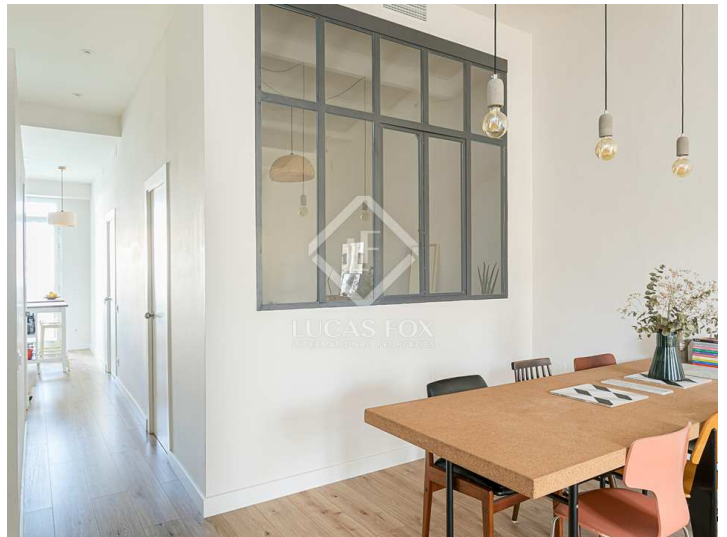
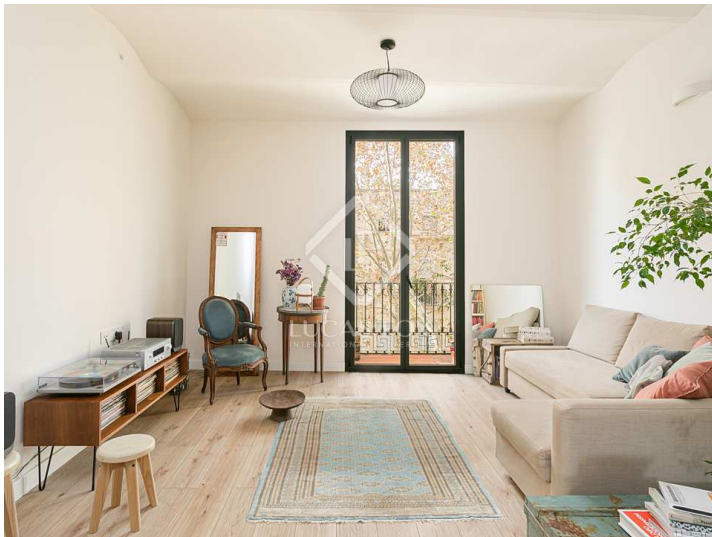
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

395.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 2 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **81m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya