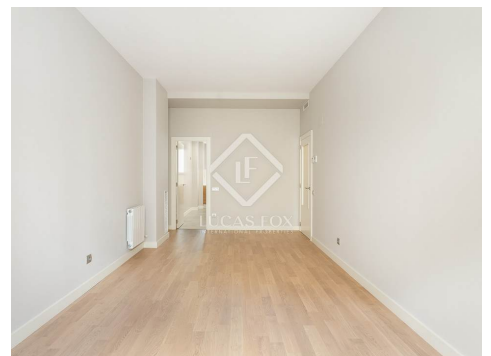


469.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **70m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**469.000 € Pis - Venut/uda**

## **pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **70m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Pis d'obra nova amb 2 dormitoris en un edifici renovat a Plaça Duc de Medinaceli.**

Aquest pis de dos dormitoris presumeix d'una magnífica ubicació en un meravellós edifici renovat amb una impressionant entrada i piscina exterior, situat a la plaça de l'Duc de Medinaceli, a la banda de Soho House ja només 10 minuts a peu de la platja i de la Barceloneta. Es troba a l'històric barri barceloní de l'Gòtic, al casc antic, i està envoltat de botigues, restaurants, bars i molts altres serveis.

Aquest pis completament renovat mesura 70 m<sup>2</sup> aproximadament i inclou un saló, una cuina equipada, dos dormitoris i un bany complet. Té sòls de fusta i aire condicionat i es presenta en perfectes condicions amb acabats moderns.

Un dels avantatges de l'habitatge, a més de la seva envejable ubicació, és el terrat comunitària de l'edifici, la qual compta amb una suggerent piscina i vistes increïbles.

Hi ha la possibilitat d'obtenir una plaça d'aparcament de grans dimensions.



[lucasfox.cat/go/bcn23734](https://lucasfox.cat/go/bcn23734)

Piscina, Servei de consergeria, Garatge,  
Ascensor, Llum natural,  
Terrassa comunitària, Renovat, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Entrada de servei,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

469.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **70m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya