

750.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08006

2	2	202m²	10m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

750.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08006

2	2	202m²	10m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis de 202 m² situat a la planta baixa d'un edifici de Vila de Gràcia, en un emplaçament envejable en un carrer de vianants entre la Via Augusta i Gran de Gràcia.

Els 195 m² de superfície útil es distribueixen en una planta, i la cuina, els 2 banys i el safareig estan separats dels 2 dormitoris i el saló mitjançant uns graons. També hi ha una sala de jocs a l'entrada de el pis i un espai polivalent al centre de l'habitatge, que podria, per exemple, usar-se com a zona de lectura o convertir-se en vestidor. Els envans que separen les estades no arriben fins al sostre, el que permet que la llum flueixi entre els diferents espais i que estiguin comunicats entre ells, com un loft estil novaïorquès. Disposa d'una terrassa allargada de 10 m² i amb la seva pròpia entrada privada.

Gaudeix d'un disseny impecable amb un inconfusible estil boho-chic, i es presenta en bon estat. Les bigues de fusta, les parets de maó vist, els terres de parquet de roure massís i l'extractor industrial de la cuina són només alguns dels acabats d'alta qualitat que trobarà en aquest exquisit pis.

Un espaiós pis de 2 dormitoris que es defineix pel seu caràcter únic i la seva excel·lent ubicació.



lucasfox.cat/go/bcn23824

Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Renovat, Pou, Interior, Exterior, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

750.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08006

2	2	202m²	10m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya