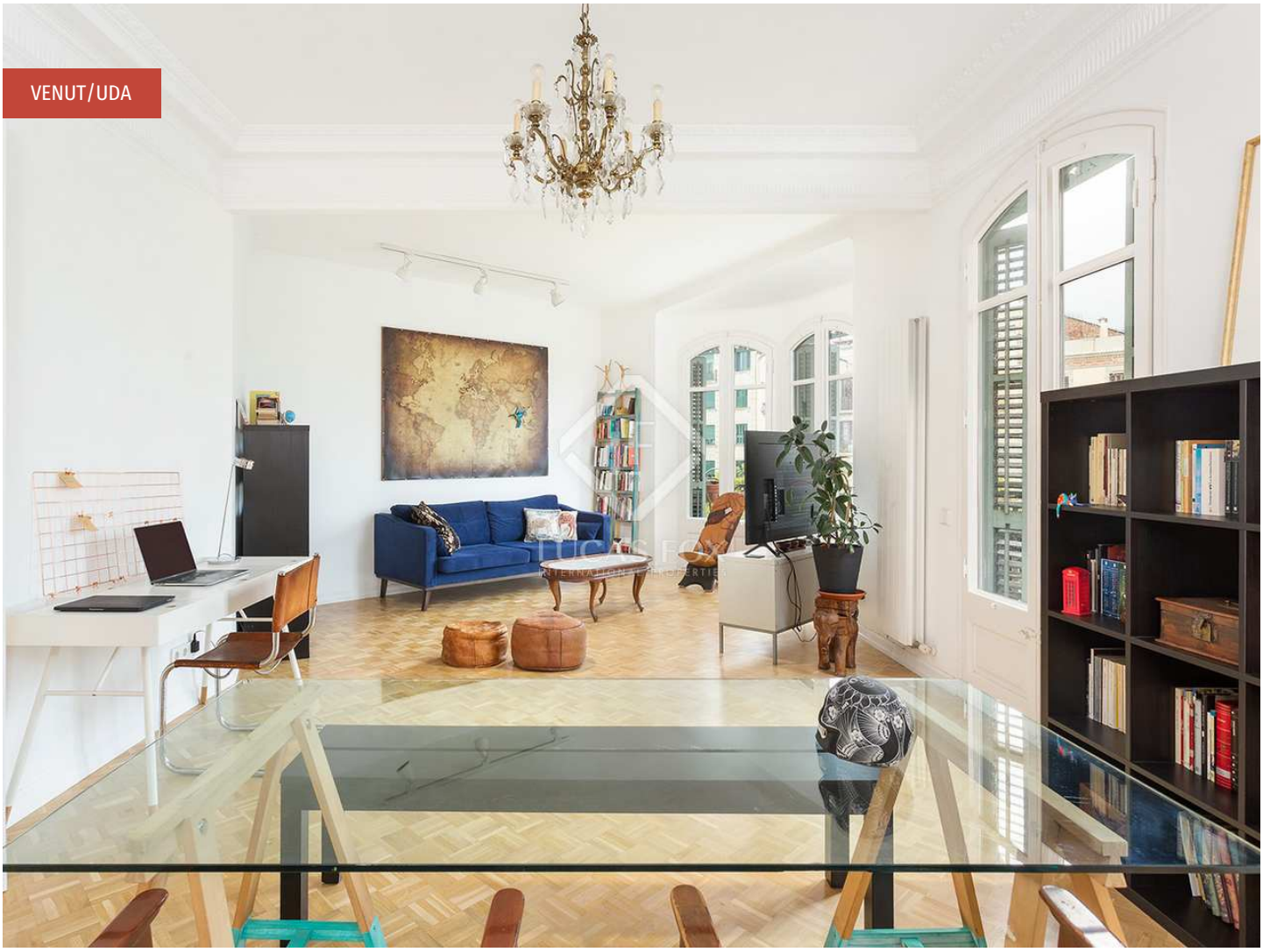
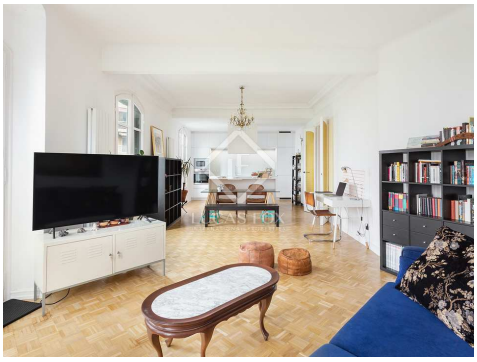
580.000 € Pis - Venut/uda

pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08015

3	2	103m²	5m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa





Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

580.000 € Pis - Venut/uda

pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08015

3	2	103m²	5m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Lluminós pis reformat de 3 dormitoris en venda, situat en un punt estratègic, prop de la zona de Sant Antoni, però també de la plaça d'Espanya.

Aquest pis de 103 m² es situa en una finca règia cantonera de 1920, situada a la Gran Via, amb una preciosa façana, a més d'entrada i escales amb motllures als sostres i els típics esgrafiats.

L'habitatge se situa en la quarta planta d'l'edifici. Com els característics dels habitatges de l'Eixample, té una distribució molt ben definida entre la zona de dia i la de nit. Segons vam entrar a la nostra esquerra trobem tota la zona de dia que dóna a l'exterior amb un ampli saló-menjador amb cuina oberta.

En aquest passadís trobem la zona de nit amb 2 habitacions, una d'elles dosbles i una altra individual, 1 bany complet i una petita galeria amb la zona d'aigües. Desemboquem en una lluminosa i acollidora habitació màster suite que té el seu propi bany i alhora una galeria amb una àmplia banyera de la marca HIDROBOX i una àrea de Spa or relax.

A més les finestres de la sala tenen triple vidre per a la seva total aïllament custico i tèrmic, així com les de la habitació principal que són dobles, les parets estan insonoritzades i la porta compta amb seguretat extra.
Els electrodomèstics són d'alta gamma Alemanya Leicht amb categorització d'eficiència triple A.

Altres característiques a destacar d'aquest habitatge són les seves terres de parquet natural, les fusteries d'alta qualitat, banys de microciment, el sistema de calefacció central i els terres de fusta.

Segons registre, l'habitatge disposa d'una superfície útil de 103 m² més del balcó de 4,8 m².

Un habitatge ideal per a una família que necessiti espais amplis en un emplaçament privilegiat o com una fantàstica segona residència situada entre el barri de l'Eixample Esquerre i Sant Antoni.

lucasfox.cat/go/bcn25213

Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, S'accepten mascotes, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

580.000 € Pis - Venut/uda

pis de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08015

3	2	103m²	5m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya