

990.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

2                      3                      130m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

990.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **130m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

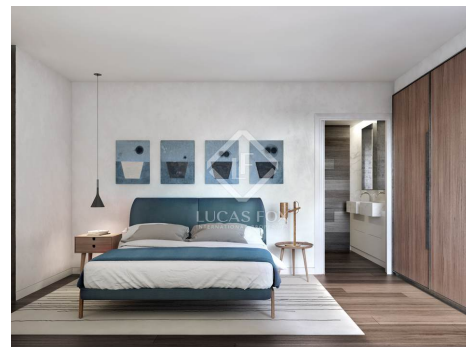
## Modern pis amb vistes a pati, en venda en una promoció d'obra nova en el cobejat districte de l'Eixample, al cor de Barcelona.

Trobem aquest magnífic pis d'obra nova a la quarta planta d'un edifici ultramodern dissenyat de la mà de la prestigiosa firma d'arquitectes GCA Arquitects. Les tecnologies punteres i el disseny avantguardista d'aquests habitatges es reflecteixen en els materials emprats i els acabats d'una qualitat excepcional, entre ells:

- Terres de parquet de roure natural
- Modernes cuines de luxe de la marca Bulthaup, completament equipades amb electrodomèstics d'alta gamma (forn, placa d'inducció, microones, frigorífic i congelador, rentaplats) i taulells i frontals de marbre blanc
- Safareig amb rentadora / assecadora
- Finestres de doble vidre
- Instal·lacions amb alta eficiència energètica com el sistema de calefacció per aerotermia i l'aire condicionat

Aquest pis de 130 m<sup>2</sup> es beneficia de sostres alts i grans finestrals. Ofereix un saló-menjador de planta oberta amb una moderna cuina, 3 cambres de bany i 2 dormitoris.

La promoció disposa de servei de consergeria i seguretat les 24 hores i el pis ofereix una plaça d'aparcament i un traster per un cost addicional de 40.000 €. Per tot això, aquest pis d'obra nova seria una excel·lent i còmoda habitatge o una bona oportunitat d'inversió en el cor de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcn2929](https://lucasfox.cat/go/bcn2929)

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Seguretat, Plafons solars, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

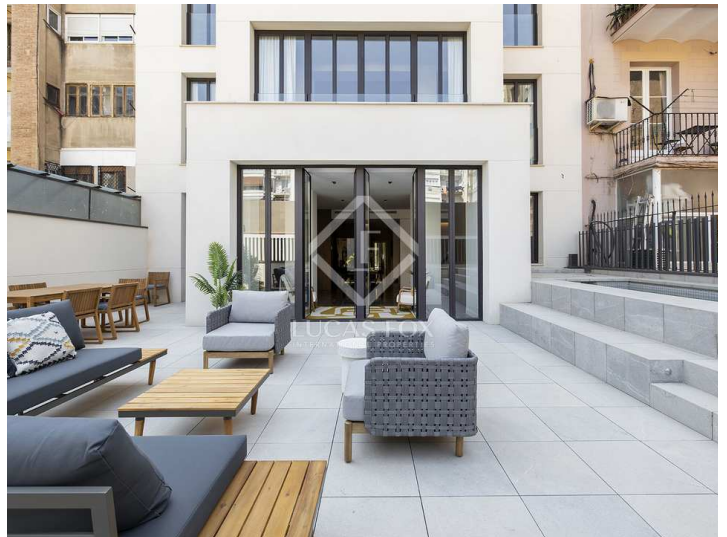
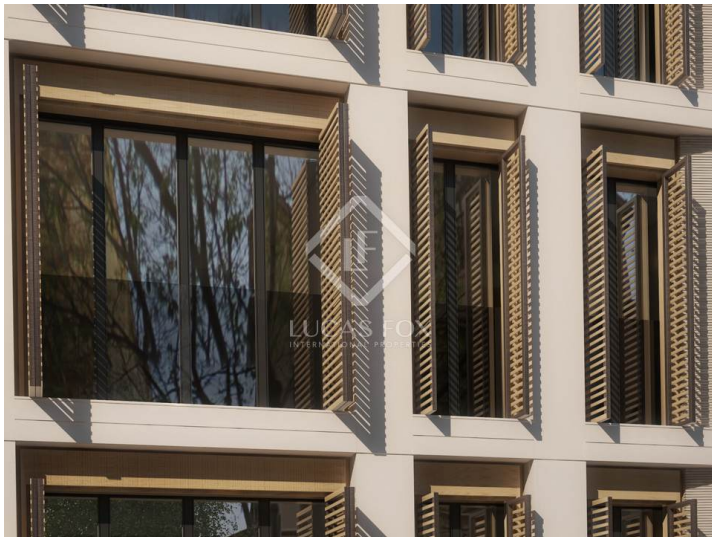


990.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **130m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya