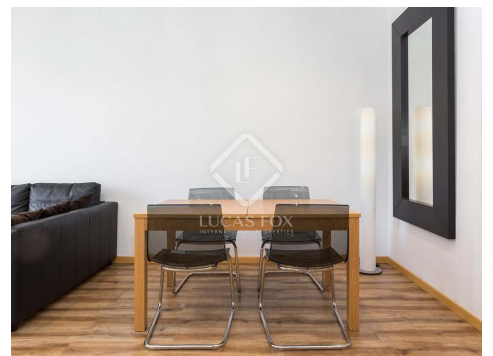


€795,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **70m²** Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€795,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **70m²** Edificats

DESCRIPCIÓ

Apartament reformat de 2 dormitoris amb llicència turística, en venda a l''Eixample Dret, en el Quadrat d''Or de Barcelona.

Preciós apartament de 2 dormitoris situat a prop d'Arc de Triomf i passeig de Sant Joan, molt a prop de passeig de Gràcia i plaça Catalunya. Situat a la segona planta d'una finca règia amb un preciós vestíbul i ascensor.

L'apartament està reformat i té unes dimensions de 70 m² (67 m² segons la nota simple), a més conserva els elements modernistes originals. Disposa de terra de parquet, sostres alts i ofereix una decoració neutra amb molt de gust.

Disposa d'un espaiós saló-menjador, una cuina equipada, 2 dormitoris dobles i un bany amb banyera. La propietat és molt tranquil i dóna al pati interior.

Ideal com a segona residència o com a propietat d'inversió, ja que té una rendibilitat del 5%.



lucasfox.cat/go/bcn5472

Ascensor, Característiques d'època, Llum natural, Parquet, Propietat d'època, Sostres alts, Terres de marbre, A prop del transport públic, Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó, Calefacció, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Llicència de lloguer, Renovat, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

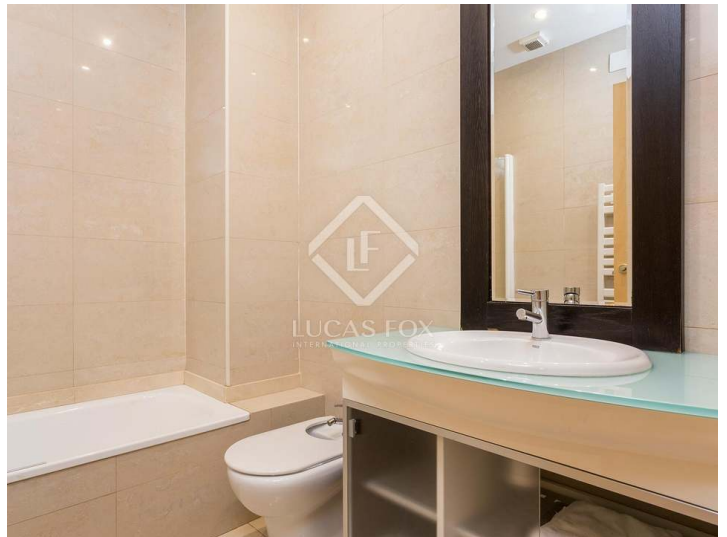
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€795,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **70m²** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya