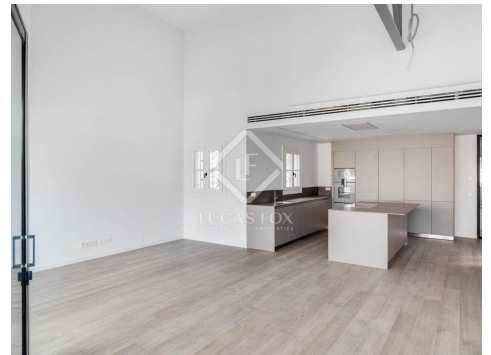
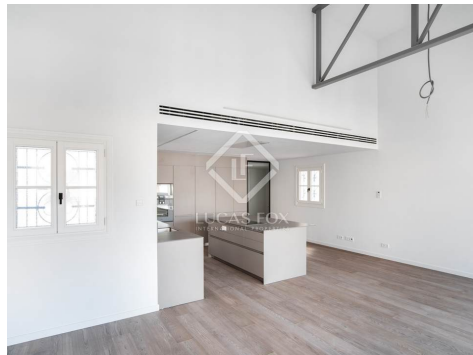
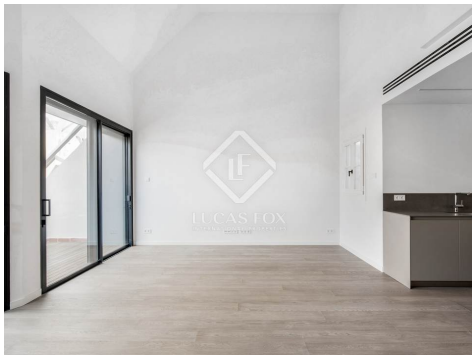


2.100.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 9m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>181m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

2.100.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 9m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>181m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Magnífic àtic de 3 dormitoris situat en un edifici modernista amb piscina i terrassa al terrat.

Girona Apartments, una exclusiva promoció d'obra nova, presenta aquest magnífic pis d'obra nova totalment moblat, situat en una elegant finca modernista de l'any 1900 dissenyada per Enric Sagnier, un dels arquitectes principals del modernisme català. La finca es situa en ple centre de Barcelona, a prop de Passeig de Gràcia i del Palau de la Música, i molt a prop de tot tipus de comoditats i serveis.

Aquest habitatge de 193 m<sup>2</sup> es troba a la planta àtic i es distribueix en 3 dormitoris, 3 cambres de banys, una cuina de planta oberta, un ampli saló-menjador i sortida a una terrassa de 9 m<sup>2</sup>. Destaca pels seus espais amplis, lluminosos i de disseny elegant, acabats de la més alta qualitat i una decoració neutra que aporta modernitat i confort a l'espai. A més, la finca compta amb trasters disponibles al soterrani.

Aquesta prestigiosa finca modernista disposa de prestacions exclusives com un terrat amb piscina, perfecta per prendre el sol i banyar-se gaudint de vistes impressionants a Barcelona. També disposa d'una piscina a la planta baixa.

Un pis exclusiu en una promoció d'obra nova increïble en una impressionant finca modernista.



[lucasfox.cat/go/bcn9199](https://lucasfox.cat/go/bcn9199)

Terrassa, Piscina, Gimnàs, Ascensor,  
Sostres alts, Propietat d'època,  
Llum natural, Vistes, Sistema d'alarma,  
Obra nova, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

2.100.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 9m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>181m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya