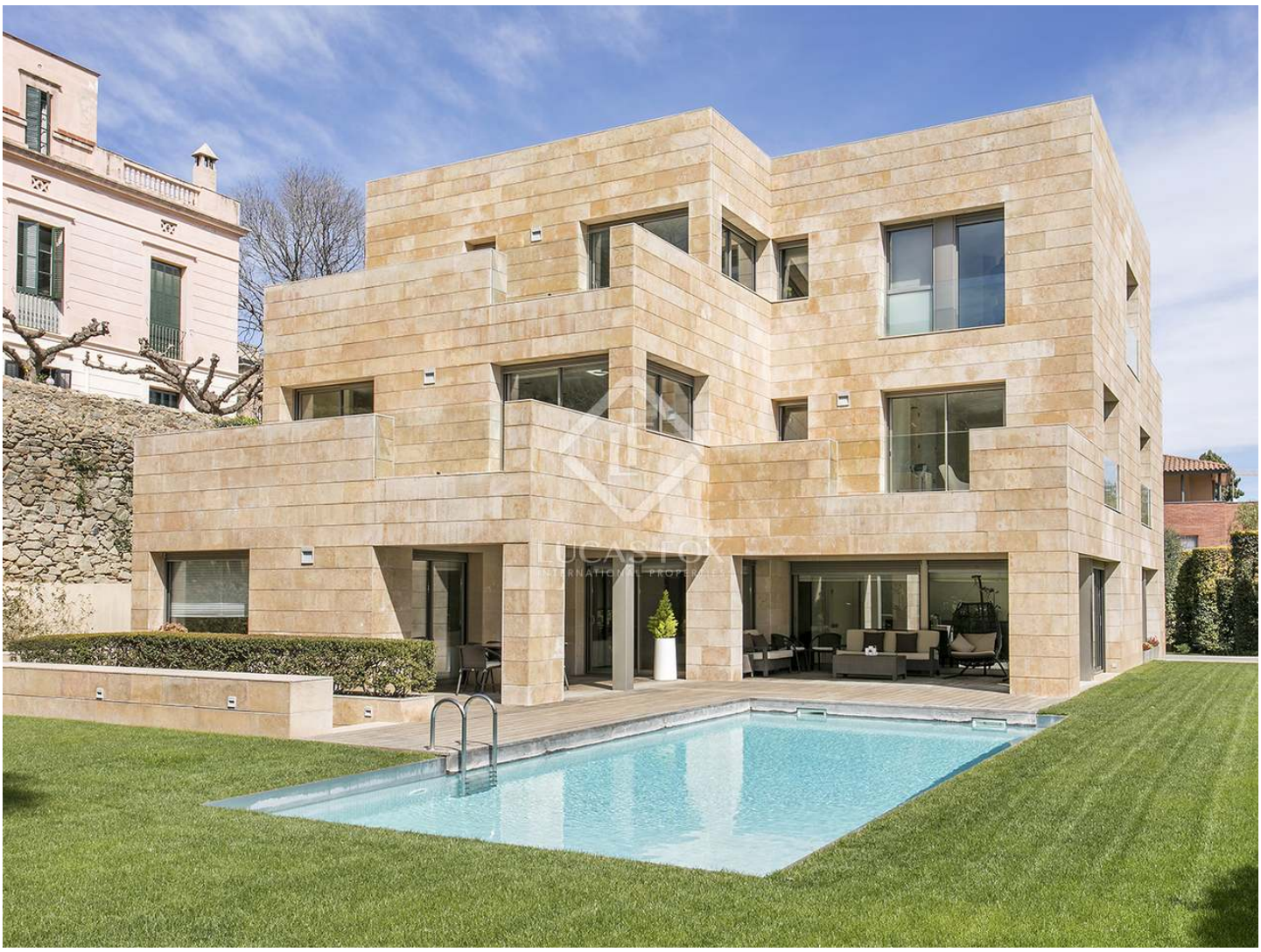
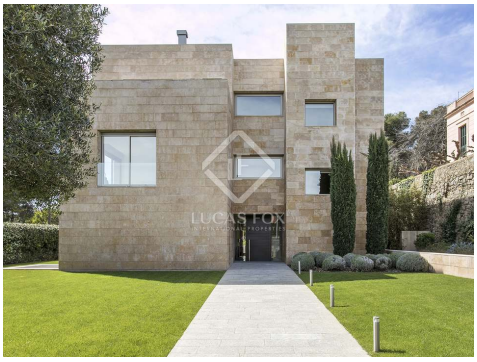
10.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Pedralbes, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

7	8	900m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny





Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

10.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Pedralbes, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

7	8	900m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífica vila moderna de 900 m² situada en un recinte de 1.500 m² amb piscina, en venda a Pedralbes, la zona més exclusiva de Barcelona.

Moderna casa de grans dimensions situada en un emplaçament, al barri de Pedralbes de Barcelona. La propietat ofereix un disseny impecable, amb acabats de luxe i prestant especial atenció al detall. Es presenta en excel·lents condicions, amb una gran varietat d'accessoris i elements que la converteixen en una autèntica habitatge de luxe. Tant en la part davantera com la part posterior de la casa es troben precioses zones enjardinades privades, una piscina i una excel·lent il·luminació exterior.

Els espais interiors es caracteritzen per la seva abundant llum natural i les seves estades diàfanes, amb un esquema cromàtic neutre i subtil que combina amb els terres de marbre i els mobles de disseny italià, creant així un entorn agradable i elegant. Tota la casa disposa d'un sistema audiovisual de Bang & Olufsen, aire condicionat, persianes elèctriques, sistema de domòtica i sistema de seguretat d'última generació.

La vila es condiciona en 4 plantes, amb un ascensor que comunica amb totes les plantes. S'accedeix a una cuina amb zona de menjador, amb una illa central, una entrada independent i un lavabo de cortesia. A continuació es troba el saló i el menjador, compostos per 3 estances: la principal destinada a menjador, una altra com a saló amb llar de foc i l'última com a sala per a la televisió. La cuina i el saló tenen accés directe a una zona coberta, ideal com a sala d'estar i menjador d'estiu.

La primera planta consta de 2 dormitoris amb banys privats, 1 amb accés a terrassa i l'altre correspon al dormitori principal, amb el seu propi vestidor, despatx i terrassa amb vistes al jardí.

La segona planta disposa de 2 dormitoris amb banys privats, tots dos amb sortida a una terrassa. Un despatx amb terrassa completa aquesta planta.

El soterrani ofereix un garatge de 4-6 places, un dormitori amb bany privat, traster, safareig i quart per la planxa, i una estada dissenyada per utilitzar com Home Cinema. També disposa d'un gimnàs amb bany i escales que porten a la piscina.

Ideal per una família que vulgui viure en una moderna vila situada en una zona prime de Barcelona.

lucasfox.cat/go/bcn9752

Terrassa, Piscina, Jardí, Ascensor, Aparcament, Sistema d'alarma, Calefacció, Balcó, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

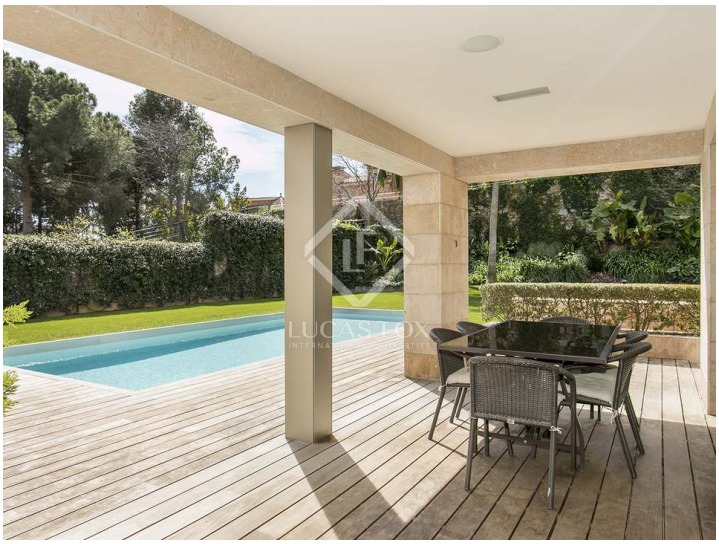
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

10.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Pedralbes, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

7	8	900m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya