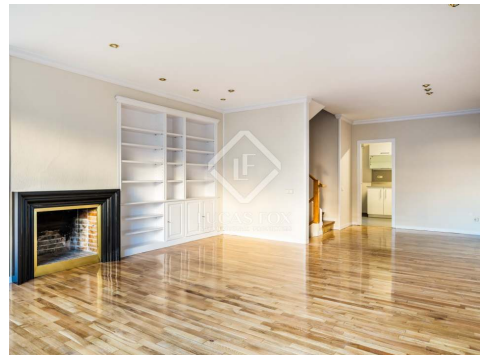


€3,500 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 20m² terrassa en lloguer a El Putxet

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Putxet » 08023

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **331m²** Edificats **20m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€3,500 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 20m² terrassa en lloguer a El Putxet

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Putxet » 08023

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **331m²** Edificats **20m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Casa adossada quíntuple de 5 dormitoris amb terrassa, jardí comunitari i jardí privat amb barbacoa i jacuzzi, en lloguer prop de General Mitre.

Aquesta lluminosa i espaiosa casa unifamiliar està de lloguer a El Putxet de Barcelona. Es tracta d'una casa d'obra vista de l'any 1985 amb quatre plantes més soterrani, un bonic jardí privat amb zona de barbacoa i jacuzzi.

Accedim a l'habitatge per la planta baixa, on ens rep un vestíbul que condueix a diverses estances: l'aparcament privat amb capacitat per a 2 cotxes (un de gran i un de petit, o dos mitjans), la zona de rentat, el bany de cortesia amb plat de dutxa i mampara, i un petit distribuïdor actualment utilitzat com a despatx que dóna pas al jardí privat. El jardí està molt ben cuidat i compta amb arbres frondosos. Està dividit en dues zones: una pavimentada amb la barbacoa i el menjador exterior, i una segona zona on se situen el jacuzzi, la dutxa i la zona lúdica infantil.

Tornant al distribuïdor de la planta baixa, des d'aquí podem accedir a les plantes superiors. La primera planta ofereix un saló-menjador ampli i molt lluminós, amb finestres amb vistes al jardí, una acollidora llar de foc i una llibreria encastada. A continuació hi ha la cuina, també amb vistes al carrer.

La cuina compta amb un disseny contemporani i es presenta en bon estat de conservació. Inclou electrodomèstics de sèrie, forn, microones i un taulell de gas.

Continuem per l'escala cap a la segona planta, on es troben els dormitoris: el principal amb vestidor i bany, i 3 dormitoris dobles amb armaris encastats. Aquests dormitoris comparteixen un bany complet. Tots els dormitoris són espaiosos i reben molta llum.

La tercera i última planta disposa d'un gran espai polivalent, que actualment es destina a sala de joc, música i televisió. Des d'aquesta estada es pot sortir a una petita terrassa o solàrium exterior, amb boniques vistes al veïnat i a la ciutat.

Finalment, des de la planta baixa de la casa també podem baixar al soterrani, que està format per un gran espai que ara es fa servir com a gimnàs, i un dormitori individual amb bany complet, armaris encastats i traster. Aquesta estada actualment és el dormitori del servei.



lucasfox.cat/go/bcnr17534

Jardí, Terrassa, Jacuzzi, Garatge privat, Llum natural, Parquet, Aparcament, A prop del transport públic, Aire condicionat, Armaris encastats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Llar de foc, Safareig, Sala de jocs, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€3,500 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 20m² terrassa en lloguer a El Putxet

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Putxet » 08023

5	4	331m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

La casa està en bon estat de conservació, i gaudeix de molta llum natural i vistes al jardí interior. Els terres són tots de tarima de fusta envernissada, excepte la cuina i els banys (terres de gres), i tota la casa té calefacció de gas, amb radiadors amb caldera individual. A més, el saló-menjador té aire condicionat, i l'última planta compta amb bomba de calor per aire fred i calent.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquesta esplèndida habitatge a El Putxet, una zona molt peculiar de Barcelona, ja que tens la sensació de viure fora de la ciutat, però estàs molt a prop del centre, en una zona molt tranquil i familiar, a prop de tots els serveis: escoles, supermercats i General Mitre, una artèria de comunicació molt important. Una gran casa per a una gran família.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

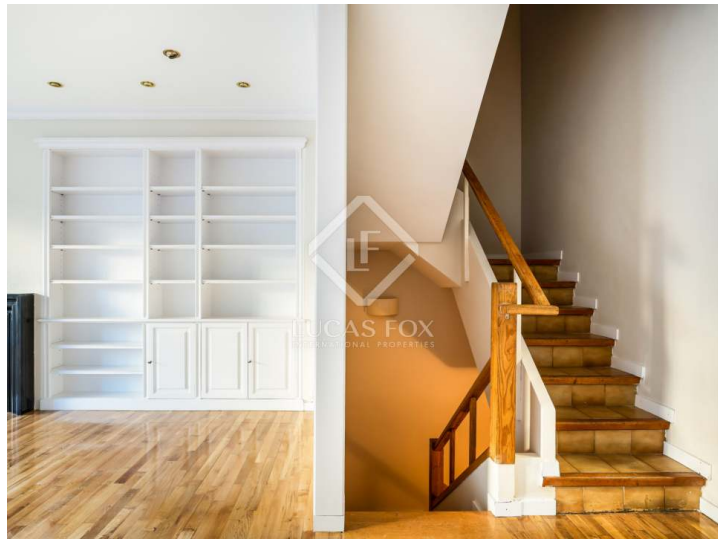
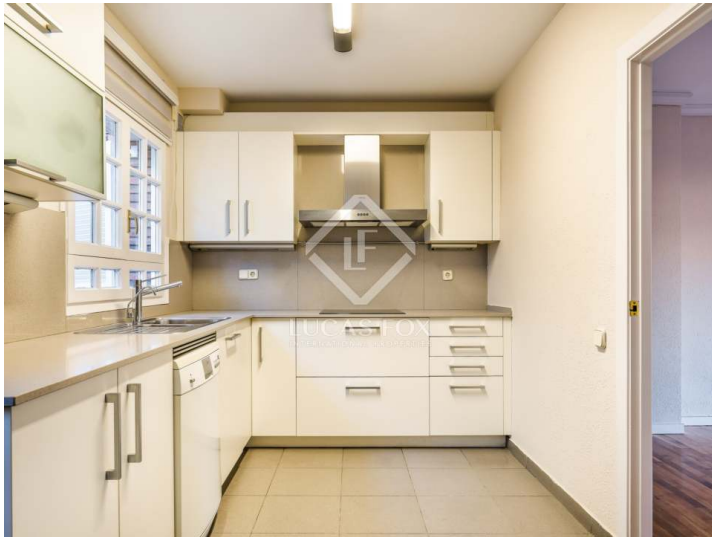
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€3,500 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 20m² terrassa en lloguer a El Putxet

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Putxet » 08023

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **331m²** Edificats **20m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya