

€8,470 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 213m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08035

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>213m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€8,470 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 213m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08035

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **300m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny      **213m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### Impressionant casa de 4 dormitoris amb una gran terrassa i vistes increïbles a Barcelona a Sarrià, en un complex que ofereix jardí i piscina comunitaris i 3 places d'aparcament.

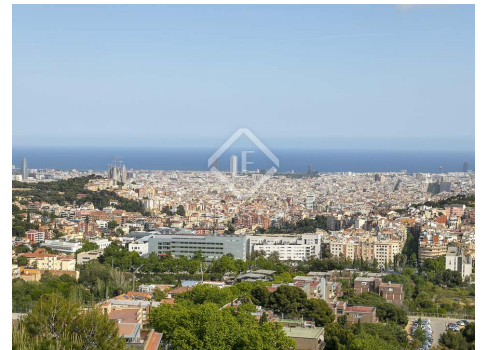
Aquesta espectacular vila de luxe està en lloguer en una zona molt tranquil·la i exclusiva del barri de Sant Gervasi de Barcelona. Es tracta d'un habitatge de 300 m<sup>2</sup> construïts molt moderna i en excel·lent estat, equipada amb les millors prestacions. A més, la vila es troba en un complex que li ofereix servei de consergeria, 3 places d'aparcament i una fantàstica piscina per refrescar-se durant els mesos de calor.

A la planta baixa trobem el preciós saló-menjador amb una llar de foc, que aporta calidesa a l'espai, i la cuina oberta completament equipada i decorada amb mobiliari lacat en negre que li dona un interessant toc sofisticat. La zona de dia és un espai molt acollidor i lluminós gràcies als grans finestrals que s'obren a una increïble terrassa a tres vents de 213 m<sup>2</sup> molt assolellada i amb unes vistes immillorables a tota la ciutat. A continuació, trobem un meravellós dormitori individual amb bany privat amb dutxa i el dormitori principal amb bany privat amb banyera: una estada confortable, exterior i lluminosa, que disposa a més d'armaris encastats.

Vam baixar a la planta soterrani, que alberga dos dormitoris dobles, un bany complet, un saló chill-out perfecte per relaxar-se llegint un llibre o gaudint de la companyia de família i amics, i el dormitori del servei amb bany.

L'habitatge té aire condicionat, finestres de doble vidre i calefacció per garantir el seu màxim confort en tot moment.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest habitatge de luxe a Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcnr18291](https://lucasfox.cat/go/bcnr18291)

Vistes a les muntanyes, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Sostres alts, Aparcament, Terrassa comunitària, Aire condicionat, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Llar de foc, Muntacàrregues, Renovat, Safareig, Seguretat, Traster, Vestidor, Vistes

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 1 Jul 2019

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€8,470 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 213m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08035

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>213m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya