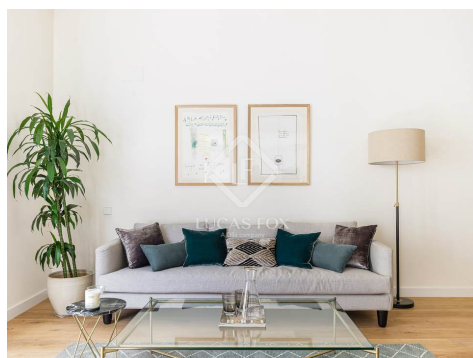


2.750 € al mes Àtic - Llogat/ada

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 65m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>117m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

2.750 € al mes Àtic - Llogat/ada

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 65m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>117m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Fantàstic àtic de 2 dormitoris amb àmplia terrassa privada, en lloguer en una promoció d'obra nova, situada al casc antic de Barcelona.

Excel·lent àtic d'obra nova i 2 dormitoris, en lloguer en un edifici històric únic amb 2 façanes i una entrada espectacular. Es troba al cor del barri Gòtic de Barcelona, al carrer Ataulf. Poder explorar les pintoresques i sinuosos carrers del Gòtic és sempre un plaer, a més que ofereixen una gran varietat de restaurants i petites botigues independents.

L'apartament està situat a la quarta planta de l'edifici i les seves dimensions són de 116 m<sup>2</sup>. La distribució consisteix en un saló-menjador de planta oberta amb cuina integrada, 2 dormitoris i 2 cambres de bany. Un dels dormitoris compta amb vestidor.

Adicionalment, a part de l'accés a la terrassa comunitària, aquest apartament en particular consta d'un terrat privat de 63 m<sup>2</sup>, on pot relaxar prenent el sol mentre gaudeix d'unes encantadores vistes del centre històric de la ciutat.

En formar part d'una promoció d'obra nova, es presenta en impecables condicions amb moderns acabats, que combinen amb els atractius elements d'època originals.

Un fabulós àtic amb terrassa privada, situat en una zona excel·lent del barri Gòtic de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcnr20161](https://lucasfox.cat/go/bcnr20161)

Vistes al mar, Terrassa, Ascensor,  
Sostres alts, Llum natural,  
Terrassa comunitària, Renovat, Obra nova,  
Interior, Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

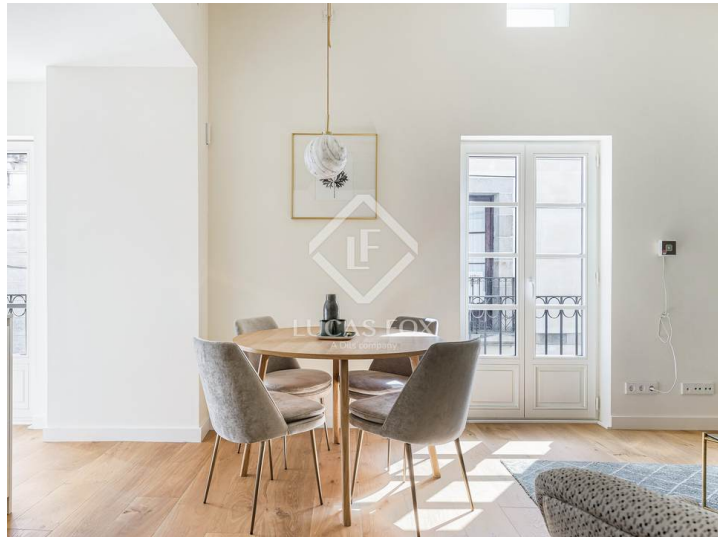
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

2.750 € al mes Àtic - Llogat/ada

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 65m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>117m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya