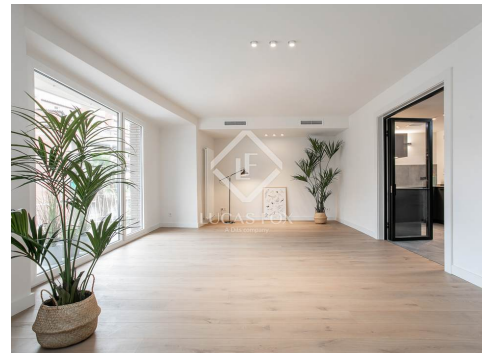


3.600 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en lloguer a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **182m²** Plànol **18m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

3.600 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en lloguer a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **182m²** Plànol **18m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Fantàstica habitatge molt lluminosa amb 4 estances exteriors i una reforma d'alta qualitat, en lloguer a Sant Gervasi-Mandri, Barcelona. Aparcament inclòs a la finca.

Pis reformat a estrenar de 182 m² més terrassa, en un edifici rehabilitat, amb rebedor ampli, 2 ascensors i servei de consergeria. Es troba al barri residencial de Sant Gervasi-la Bonanova, a la zona de Mandri, molt ben comunicat mitjançant transport públic amb tota la ciutat i prop de tots els serveis i escoles de la zona alta.

L'habitatge compta amb una excel·lent reforma moderna amb acabats d'alta qualitat per oferir el màxim confort: calefacció, aire condicionat i il·luminació amb control remot mitjançant smartphone o tablet gràcies al servidor web instal·lat.

Accedim a un ampli rebedor amb doble accés en paral·lel (una és la porta de servei) separat per un moble que, d'una banda, fa de moble rebedor i, de l'altra, de rober. Aquesta zona està pensada per poder instal·lar una taula de despatx. Una porta doble vidriada dona pas al gran i assolellat saló-menjador de 41 m² amb llar de foc i grans finestres amb sortida a una terrassa de 14 m², que es beneficia d'orientació sud-est i vistes àmplies just a l'altura de la copa de les palmeres.

La cuina moderna de 21 m² d'espai quadrat es divideix en la zona de cuina, amb mobiliari lacat en mat gris de la signatura Leicht i electrodomèstics integrats de Neff, i la zona d'office, amb una taula familiar rodona per a sis comensals. Hi ha un quart annex a la cuina per a zona de rentat i planxa. Completa la zona de dia un lavabo de cortesia.

La zona de nit pot independitzar mitjançant una porta corredissa vidriada i està composta per 4 dormitoris i 2 banys. Hi ha un dormitori individual ampli a interior orientat al pati de l'edifici, un dormitori doble a pati interior i un dormitori doble molt ampli a exterior que comparteixen un bany complet amb banyera. També hi ha un espaiós dormitori exterior amb armaris i sortida a una terrassa de 4 m². Aquest dormitori té un distribuïdor amb armaris encastrats, a més d'un bany en suite amb dos lavabos i dutxa. Els dormitoris a exterior disposen de persianes motoritzades.

El pis inclou una plaça de pàrquing.



lucasfox.cat/go/bcnr21349

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Traster, Sistema domòtic, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Muntacàrregues, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

3.600 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en lloguer a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **182m²** Plànol **18m²** Terrassa

Una oportunitat excel·lent per a famílies en una ubicació magnífica de Barcelona.
Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya