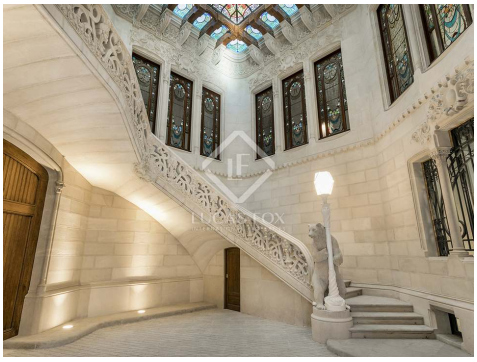
€11,500 al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4	4	260m²	10m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€11,500 al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4	4	260m²	10m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Magnífic dúplex de lloguer a Casa Burés, una obra mestra modernista, amb una renovació exquisida i serveis comunitaris excepcionals en ple Eixample Dret.

Casa Burés, construïda entre 1900 i 1905, i situada al cor de Barcelona, a Eixample Dret, li ofereix la possibilitat de viure en un dels edificis modernistes més impressionants i més ben conservats de l'món.

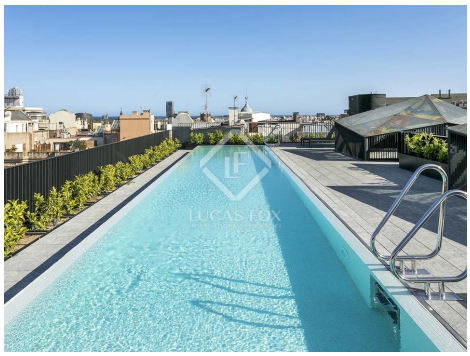
L'habitatge, d'una qualitat exquisida, reuneix totes les característiques de l'modernisme, amb sostres alts, motllures i terres hidràulics. L'habitatge és un dúplex amb un mobiliari de molt alta qualitat.

A la planta baixa, trobem dos dormitoris amb bany privat, un espectacular saló-menjador amb cuina oberta i una zona d'aigües. El dormitori principal té molt d'encant, ja que té forma circular i disposa de 2 grans finestrals amb sortida a un balcó, que a part de proporcionar molta lluminositat, aporta un toc un únic a l'estada i ofereix unes vistes agradables.

A la planta superior, trobem dos dormitoris amb bany privat, un lavabo i una petita terrassa. El dormitori principal té molt d'encant ja que es compon d'un espai ampli en forma de golfes, molt acollidor, i disposa de sortida a una petita terrassa.

La renovació de Casa Burés no només conserva l'estructura de l'edifici i els seus elements decoratius catalogats, sinó que també manté tots els avantatges de la seva arquitectura modernista: llum, espai, habitabilitat, materials d'alta qualitat, solucions innovadores i màxim confort.

Cada porta, finestra, sostre, sòl, escultura i full de vitrall ha estat estudiat minuciosament per experts en patrimoni modernista de Catalunya. Els elements més valuosos van ser restaurats per artesans especialistes, mentre que altres es van substituir per peces idèntiques adaptades a les necessitats actuals o es van convertir en detalls decoratius.



lucasfox.cat/go/bcnr22293

Piscina, Piscina climatitzada, Jacuzzi, Spa, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Paviments hidràulics, Sostres alts, Edifici modernista, A prop del transport públic, Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Muntacàrregues, Renovat, Safareig

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€11,500 al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4	4	260m²	10m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

Casa Burés ofereix als seus inquilins l'accés a serveis inigualables a tot Barcelona. Té dues zones comunitàries (la planta baixa inferior i les terrasses superiors) que permeten als residents la possibilitat de relaxar-se i gaudir d'aquest exquisit entorn. La planta baixa inferior inclou una piscina coberta, gimnàs, home cinema, celler i una zona de treball, a més d'una cuina professional amb zona de menjador, ideal per a celebracions amb grups grans d'amics. La terrassa superior ofereix una piscina a l'aire lliure.

A Casa Burés, podrà gaudir d'una qualitat de vida insuperable durant tot l'any. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

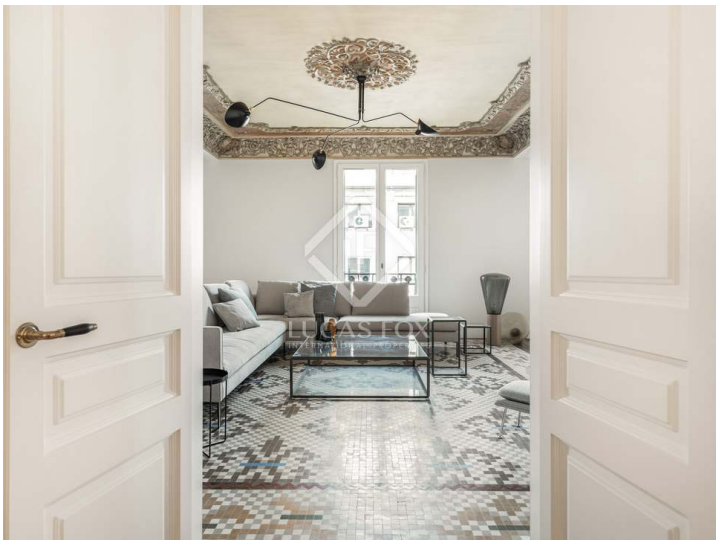
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€11,500 al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4	4	260m²	10m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya