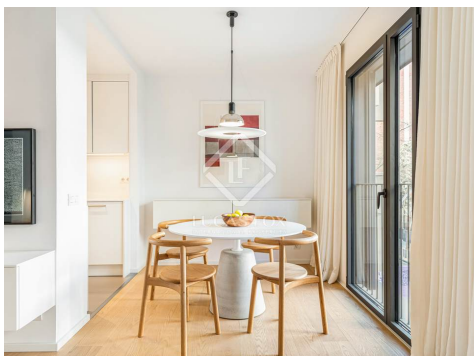


2.000 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08013

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **89m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**2.000 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Eixample Esquerre**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08013

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **89m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Pis de luxe de 3 dormitoris de lloguer a l'Eixample Esquerre.**

Petita joia al bell mig de l'Eixample Esquerre, entre la plaça Universitat i la plaça d'Espanya. Aquest habitatge d'obra nova recull totes les característiques típiques del pis perfecte per a una família que vulgui viure al cor de la ciutat amb el màxim confort.

En aquest barri cèntric de la ciutat tindreu a la vostra disposició escoles, supermercats, cinemes i restaurants.

El pis es troba en una finca totalment renovada i ha estat decorat amb molta elegància en colors neutres, blancs i caramel. Tots els mobles i elements de decoració són a estrenar i de gran qualitat.

L'habitatge de 89 m<sup>2</sup> es compon d'un ampli saló-menjador al costat d'una cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i amb rentadora i assecadora. La cuina s'obre a un ampli i acollidor saló, perfecte per relaxar-se després d'un llarg dia de feina.

A la zona de nit, es disposa el dormitori principal amb bany privat i vistes al carrer i dos dormitoris que donen al pati de llum interior. Els dos grans i còmodes banys completen la vivenda.

Tot el pis compta amb terres de parquet, aire condicionat i calefacció per radiadors.

La sorpresa d'aquest pis rau al terrat comunitari que ofereix un ampli solàrium/terrasa per aprofitar els llargs estius de Barcelona.

Darrer contracte: 2,000 €.

Gran forquilla: no.

Renda segons l'índex de preus de referència: 1.214 €



[lucasfox.cat/go/bcnr23209](https://lucasfox.cat/go/bcnr23209)

Ascensor, Parquet, Llum natural, Vistes, Seguretat, Renovat, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

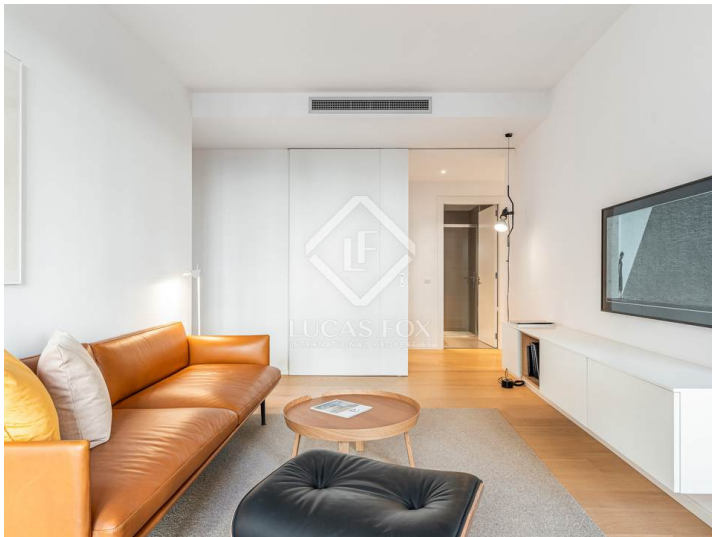
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

2.000 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08013

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **89m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya