

1.900 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **130m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**1.900 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **130m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Apartament de 3 dormitoris amb sostres alts i balcons, en lloguer al Born, a prop de la platja.**

Lluminós apartament de 130 m<sup>2</sup> amb 3 balcons i sostres alts, situat a la planta principal d'un edifici catalogat ubicat al carrer Marquès de l'Argentera, prop de Pla de Palau, al Born, Barcelona. També està molt a prop de la platja, el Parc de la Ciutadella i el centre cultural del Born.

La propietat rep abundant llum natural en l'ampli saló d'uns 35 m<sup>2</sup>, seguit d'una cuina i un lavabo de cortesia. La zona de nit disposa de 2 dormitoris dobles amb balcons, una cambra de bany complet i un espai interior ideal per utilitzar com a dormitori de convidats, despatx o vestidor, segons convingui.

L'apartament s'ha reformat recentment amb acabats neutrals combinats amb atractius elements d'època, una excel·lent opció per personalitzar a gust amb alguns tocs decoratius.

Magnífica oportunitat per viure en un habitatge de 3 dormitoris molt ben ubicada, en un edifici històric situat al Born.



[lucasfox.cat/go/bcnr7792](https://lucasfox.cat/go/bcnr7792)

Sostres alts, Paviments hidràulics,  
Llum natural, Característiques d'època,  
Renovat, Exterior, Calefacció, Balcó,  
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**1.900 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **130m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya