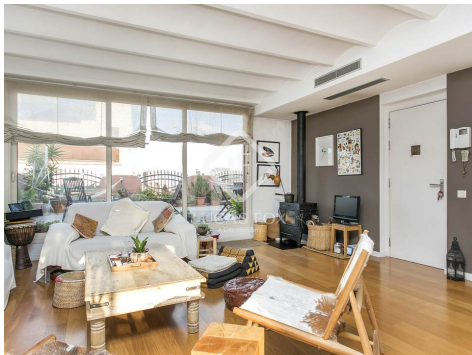


2.900 € al mes Àtic - Llogat/ada

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 90m² terrassa en lloguer a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

2	2	120m²	210m²	90m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.900 € al mes Àtic - Llogat/ada

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 90m² terrassa en lloguer a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

2	2	120m²	210m²	90m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic lluminós de 120 m² amb 90 m² de terrasses, 2 dormitoris i 2 cambres de bany en una finca renovada a Gran de Gràcia.

Excepcional àtic amb increïbles vistes de lloguer a la cinquena planta d'una finca règia acabada de renovar a Gran de Gràcia, a prop d'escoles, bars, restaurants, transports públics, etc.

Aquest habitatge de 2 dormitoris i 2 cambres de bany té 2 precioses terrasses: la davantera de 40 m² rep sol durant el matí i connecta amb el saló; la posterior de 50 m² rep sol durant la tarda i té accés des del dormitori principal. A més, la del darrere compta amb un petit cobert per emmagatzematge.

Accedim a l'àtic directament des de l'ascensor. Entrem al saló, que molt és lluminós i ampli, i gaudeix d'acabats atractius com terres de parquet i sostres amb volta catalana. En un extrem de la sala hi ha la terrassa davantera, i l'altre trobem la cuina oberta i la zona de menjador.

El dormitori principal té un bany privat amb banyera, i hi ha un segon dormitori i un bany amb una dutxa gran i un singular rentamans de pedra.

L'habitatge té una llar de foc tradicional que, a més de funcionar com a calefacció, crea una atmosfera molt acollidora i càlida. El pis també té aire condicionat perquè sigui agradable durant els mesos d'estiu.

L'habitatge es lliurarà a punt per entrar a viure, amb parets blanques acabades de pintar.

Un àtic fantàstic de 2 dormitoris amb 2 excel·lents terrasses, llar de foc i un interiorisme preciós, a Vila de Gràcia.



lucasfox.cat/go/bcnr8781

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Zona chill-out, Vistes, Traster, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.900 € al mes Àtic - Llogat/ada

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 90m² terrassa en lloguer a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

2	2	120m²	210m²	90m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya