

1.400 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 8m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>69m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**1.400 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 8m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Gràcia**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>69m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Habitatge reformada i moblada amb mobles de disseny, amb 2 dormitoris, en lloguer al cor de la Vila de Gràcia, Barcelona.**

Preciosa habitatge totalment moblada situada en un edifici històric, situat al cor de la Vila de Gràcia.

El pis s'ha reformat completament amb materials d'alta qualitat i mobiliari de disseny. Les característiques d'època com els sostres amb les motlures i els balcons de ferro forjat es combinen amb elements de disseny contemporani i un sòl de parquet clar, creant una exquisida i lluminosa habitatge a la ciutat.

S'hi accedeix a través d'un rebedor, amb un pati interior envidriat molt original que permet l'entrada de llum natural, a més s'ha decorat amb tarima de fusta i plantes exòtiques. Més endavant es troba el lluminós saló-menjador de planta oberta amb cuina integrada, amb 2 portes dobles que donen accés a un balcó amb vistes al carrer. La zona de nit consisteix en 2 dormitoris i 2 cambres de bany amb modernes dutxes. A més, hi ha una terrassa interior amb una taula i 2 cadires, amb accés directe des dels dos dormitoris, ideal per gaudir de l'esmorzar a l'aire lliure.

Aquest apartament està disponible en lloguer de temporada per 6-11 mesos.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita a aquesta excel·lent habitatge en règim de lloguer, situada al barri de Gràcia.



[lucasfox.cat/go/bcnr9601](https://lucasfox.cat/go/bcnr9601)

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Sistema domòtic, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.400 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 8m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>69m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya