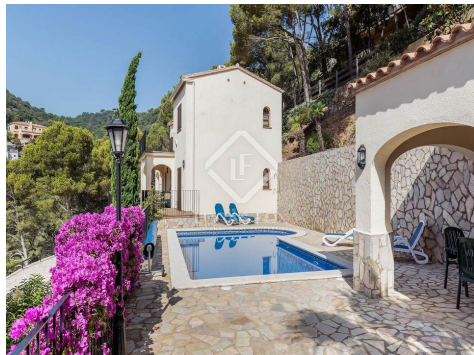


645.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **220m<sup>2</sup>** Plànol      **1.891m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

645.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>1.891m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Villa en excel·lents condicions. Espectacular inversió a 5 minuts amb cotxe del centre de Begur, amb vista parcial sobre el mar, 4 dormitoris, 3 cambres de bany, piscina privada, un jardí de 1.800 m<sup>2</sup> i una superfície construïda de 240 m<sup>2</sup>**

Aquesta vila en venda a la Costa Brava en un emplaçament privilegiat a poca distància amb cotxe del centre de Begur i de la bonica cala de Sa Tuna.

Es troba en perfectes condicions: la seva construcció va ser finalitzada en 2005 i és adequada per a viure durant tot l'any. La propietat gaudeix de 4 dormitoris, 3 cambres de bany i un guarda-roba, i es distribueix en 2 plantes. Un camí dona a l'entrada de la planta baixa, on hi ha un saló i menjador espaiós, i una cuina completament equipada amb electrodomèstics integrats. En aquesta planta també es troba un dormitori doble amb bany privat.

A dalt hi ha un altre dormitori amb bany privat, i 2 dormitoris dobles amb un bany familiar. Tots els dormitoris tenen armari encastats i accés a balcons. A la planta inferior hi ha un garatge espaiós de 2 places, a més d'espai per a la rentadora i la caldera.

Els jardins ofereixen una espaiosa zona exterior amb pins madurs i arbres fruiters; una extensa terrassa, una piscina rectangular que pot ser climatitzada, una barbacoa coberta i una zona de menjador, equipada amb cuina i aigüera. També hi ha una piscina i traster exteriors.



[lucasfox.cat/go/cbr1114](https://lucasfox.cat/go/cbr1114)

Vistes al mar, Piscina climatitzada, Jardí,  
Sistema d'alarma, Calefacció

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

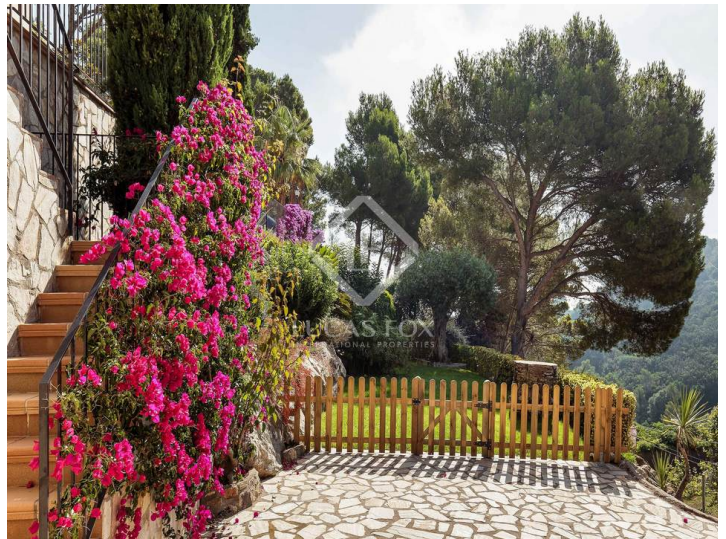
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

645.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>1.891m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya