

1.370.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

5	2	240m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

Venut/uda



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.370.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Àtic dividit en 2 habitatges amb una espectacular terrassa privada al terrat, amb increïbles vistes al casc antic de Girona, la Catedral i la muralla.

Magnífic àtic de 220 m² amb la seva pròpia terrassa situat al cor del bonic nucli antic de Girona, al Barri Vell. Es troba en una ubicació molt cèntrica, molt a prop de tots els serveis i botigues, així com restaurants i transport públic.

L'habitatge se situa en l'última planta d'un edifici de 1901. Actualment aquesta propietat està dividida en 2 habitatges de 110 m² cadascuna.

El primer àtic té capacitat per a 4 persones. Disposa d'un dormitori amb llit doble i un altre amb 2 llits individuals, cambra de bany complet, cuina amb zona de menjador totalment equipada, i un gran saló-menjador amb 2 balcons i una llar de foc.

El segon àtic té capacitat per a 6 persones. Disposa de 2 dormitoris amb llit doble i un altre amb 2 llits individuals, cambra de bany complet, una cuina oberta, i un agradable saló-menjador. Totes les estances disposen de calefacció i aire condicionat.

Des del solàrium al terrat es poden apreciar unes vistes al nucli antic i l'antiga muralla de la ciutat.

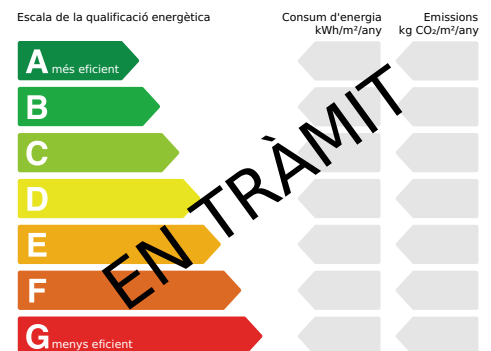
Ideal com a primera residència per a qualsevol persona que vulgui viure al centre de Girona, també per a inversors donada la immillorable ubicació i la rendibilitat potencial de lloguer.

Girona és un dels millors llocs per invertir gràcies a la seva ubicació entre Barcelona i la frontera francesa, a 20 minuts de les millors platges de la Costa Brava. Disposa d'un aeroport internacional i AVE.



lucasfox.cat/go/cbr11331

Terrassa, Propietat d'època,
Paviments hidràulics, Llum natural,
Característiques d'època,
Zona chill-out, Vistes, Renovat,
Llicència turística, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Balcó,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.370.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya