

1.500.000 € Masia - Venut/uda

Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

7	7	604m²	38.156m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.500.000 € Masia - Venut/uda

Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

7 Dormitoris **7** Cambres de bany **604m²** Plànol **38.156m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Finca de caràcter històric composta per dues edificacions situades a un terreny pla, en venda a 1 km del camp de golf i a 5 km de la platja.

Gran masia que contempla 2 edificacions independents amb gairebé 4 hectàrees de camps totalment plans, al cor de l'Empordà. Es troba a 5 km de la platja i les localitats de Pals i Torroella de Montgrí, amb tots els serveis i restaurants a l'abast.

Originalment es tractava d'una masia de pedra, però a la fi del segle XIX es va ampliar amb una edificació de 3 plantes i, posteriorment, en la dècada dels 70, es va afegir un annex de 1 plantes.

La masia original consta de 2 plantes: la planta baixa ofereix un espai obert de 60 m² amb saló, menjador i cuina, amb un porxo ideal per menjar a l'aire lliure. També disposa de 2 dormitoris, 2 banys i un celler.

La primera planta disposa d'un altre dormitori i bany, més un despatx. El segon edifici es distribueix entre la torre d'estil modernista i la casa de la dècada dels 70. La planta baixa ofereix un saló-menjador de planta oberta amb una cuina amb zona d'esmorzar, un dormitori per al servei, cambra de bany, sala de bugaderia i un ampli garatge.

La primera planta disposa de 2 dormitoris i 2 banys, i la segona el dormitori principal de 50 m² amb llar de foc, bany privat i saló.

La propietat disposa d'uns excel·lents exteriors. Un jardí tancat de 1.000 m² amb una piscina de 12m x 6m envolta les cases, 3,5 hectàrees de terreny se situen a la part sud-est de la finca i, darrere de les cases, hi ha una zona d'aparcament de 1.670 m² amb ombra gràcies als eucaliptus.

Una opció ideal per a famílies que vulguin viure en una gran habitatge amb molta privacitat i excel·lents exteriors. També perfecta com a oportunitat d'inversió ja que una de les cases disposa de llicència turística, actualment usada per a lloguers de vacances.



lucasfox.cat/go/cbr11453

Piscina, Jardí, Sostres alts, Llar de foc, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

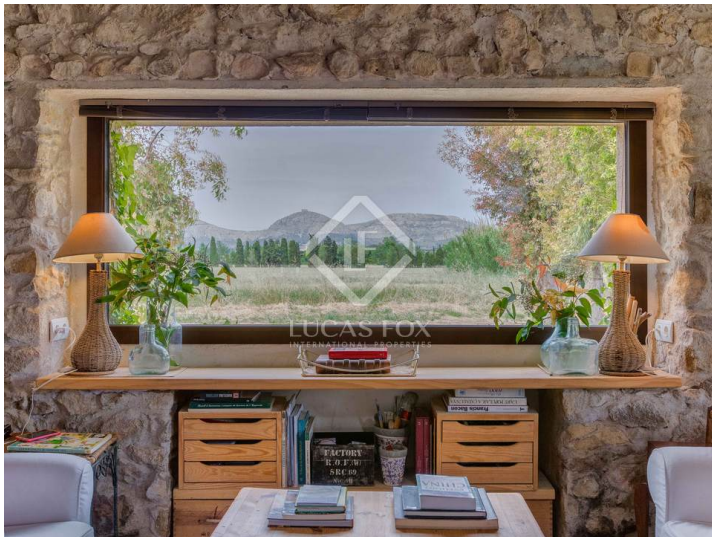
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.500.000 € Masia - Venut/uda

Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

7	7	604m²	38.156m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya