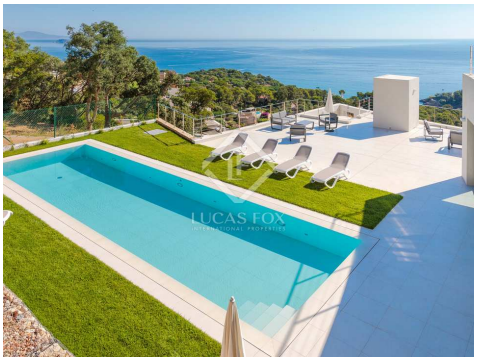
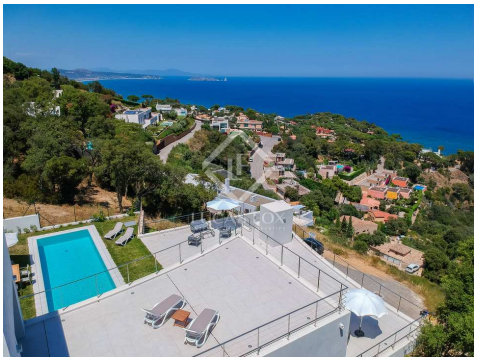
1.765.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

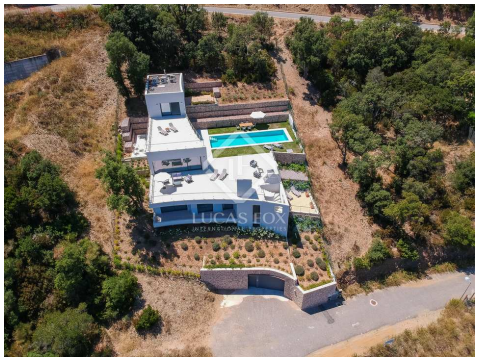
# Casa / Vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

| 6 | 6 | 654m² | 1.225m² |
|---|---|---|---|
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |







## Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.765.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

# Casa / Vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

| 6 | 6 | 654m² | 1.225m² |
|---|---|---|---|
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

## DESCRIPCIÓ

### Increïble vila moderna d'obra nova amb 6 dormitoris i impressionants vistes al mar, en venda en una ubicació Prime a Sa Riera, Begur.

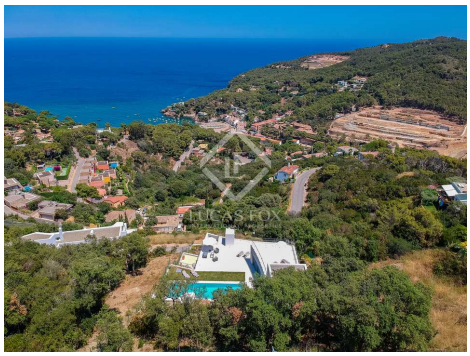
Aquesta magnífica vila de disseny contemporani, acabada a l'estiu de 2018, està situada al final d'un tranquil camí sense sortida en una zona residencial de Sa Riera, amb espectaculars vistes al mar i les Illes Medes. Aquesta és una de les poques habitatges d'obra nova actualment disponibles en venda a la zona, a només 15 minuts caminant de la platja de Sa Riera i els seus restaurants a primera línia.

Té una orientació est i es distribueix en 5 plantes, accedides mitjançant un ascensor situat a la zona d'aparcament, a la planta baixa. La cuina, moderna i de planta oberta, i el saló-menjador principal gaudeixen de meravelloses vistes al mar i accés directe a la gran terrassa, amb una atractiva piscina i zona de gespa.

La vila compta amb 5 dormitoris, incloent 2 grans suites principals, a més ofereix un dormitori i bany addicionals per al servei amb accés directe des de la cuina, així com amb fàcil accés a la zona de safareig / bugaderia. Tots els dormitoris tenen sortida a la terrassa i de boniques vistes al mar.

Aquest habitatge moderna disposa d'acabats de la més alta qualitat i està equipada amb sistema d'aire condicionat integrat, sanitaris Roca d'alta qualitat, terres de ceràmica i il·luminació indirecta. Hi ha un garatge d'1 plaça situat a la planta d'accés, i en la primera planta hi ha 2 estades molt àmplies amb possibilitat de convertir en dormitoris amb llum natural, zona d'spa o home cinema, segons convingui.

L'establiment és a només pocs minuts amb cotxe de la sol·licitada localitat de Begur, a menys de 10 minuts del camp de golf més proper.



lucasfox.cat/go/cbr12348

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Traster, Safareig, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Alarma, Aire condicionat

## Contacti'ns sobre aquesta propietat

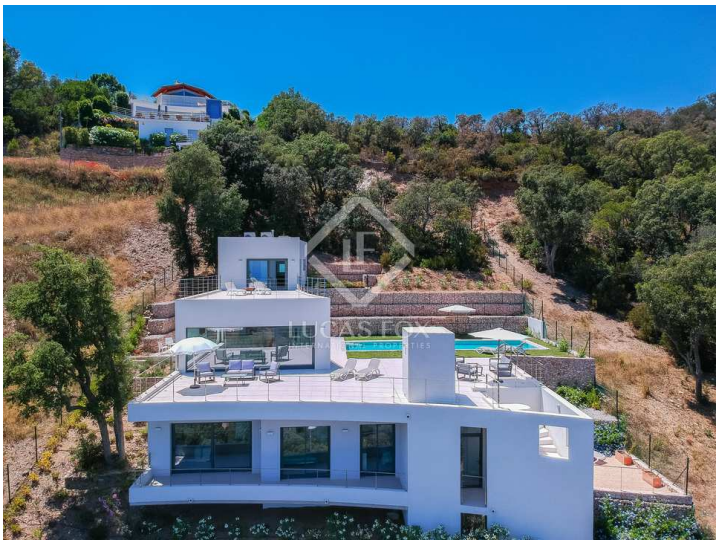
+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.765.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

# Casa / Vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

| 6 | 6 | 654m² | 1.225m² |
|---|---|---|---|
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

## Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya