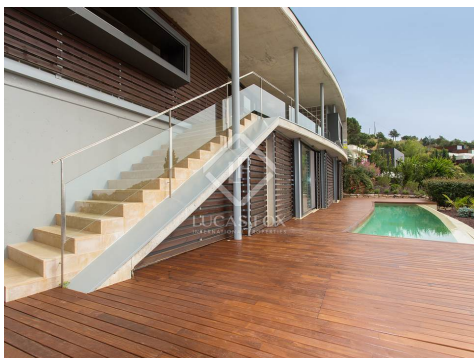


1.090.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	3	242m²	851m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.090.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Aiguablava**

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	3	242m²	851m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Elegant vila d'estil contemporani construïda el 2008 i situada a l'exclusiva urbanització Ses Costes, amb vistes al sud ia tota la badia d'Aiguablava.**

Aquesta vila de 4 dormitoris està construïda sobre una parcel·la de 851 m² situada al vessant d'un turó, en una urbanització situada a només 3 km de Begur ia 3,5 km de la platja d'Aiguablava. Les vistes que poden apreciar-se des aquest habitatge són de les millors a la Costa Brava, ja que la casa s'ha dissenyat per optimitzar al màxim aquestes vistes des dels seus estances principals i terrasses.

Arribem a la propietat a través d'un camí d'entrada amb porta automàtica, on se situen 4 places d'aparcament. Al davant de la casa hi ha una piscina infinita de 6 m x 3m envoltada per una tarima de fusta i una zona enjardinada amb vegetació mediterrània i reg automàtic.

L'arquitectura resulta en una atractiva combinació de vidre, formigó polit i fustes resinoses, amb un sostre de coure i materials d'alta qualitat. La casa té una superfície construïda de 242 m² distribuïts en tres plantes. Compta amb plaques solars per escalfar l'aigua.

El rebedor porta a un lavabo de cortesia ia la moderna cuina totalment equipada amb electrodomèstics Bosch, placa d'inducció i rebost. A continuació, es troba un saló-menjador de planta oberta amb sostre de doble alçada i sortida a una terrassa coberta, ideal per sopar a l'aire lliure i amb escales que condueixen a la piscina. Aquesta planta també disposa d'un dormitori doble amb bany privat i vestidor, així com calefacció per terra radiant. La primera planta ofereix un altell destinat a biblioteca o despatx, un bany i un dormitori doble amb sortida a una gran terrassa.

La planta inferior disposa de 2 dormitoris dobles connectats, tots dos amb sortida a la piscina, i una cambra de bany d'ús comú. Tant a la primera planta com en la inferior s'han instal·lat radiadors de disseny, i tots els dormitoris tenen armari encastats.

Un dels aspectes destacats d'aquesta propietat són les impressionants vistes panoràmiques al mar ia la badia d'Aiguablava. Les portes corredisses de vidre de terra a sostre garanteixen abundant llum natural a tot l'habitatge. El dormitori i el saló de la planta baixa disposen de grans finestres que permeten gaudir d'aquestes magnífiques vistes.

lucasfox.cat/go/cbr12355

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,
Llum natural, Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Vestidor, Sistema d'alarma,
Finestres de doble vidre, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.090.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **242m²** Plànol **851m²** Dimensions del terreny

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita a aquesta espectacular casa a la Costa Brava.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya