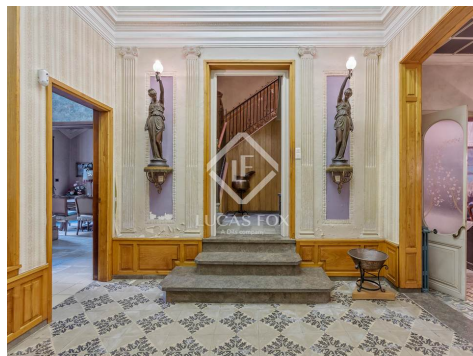
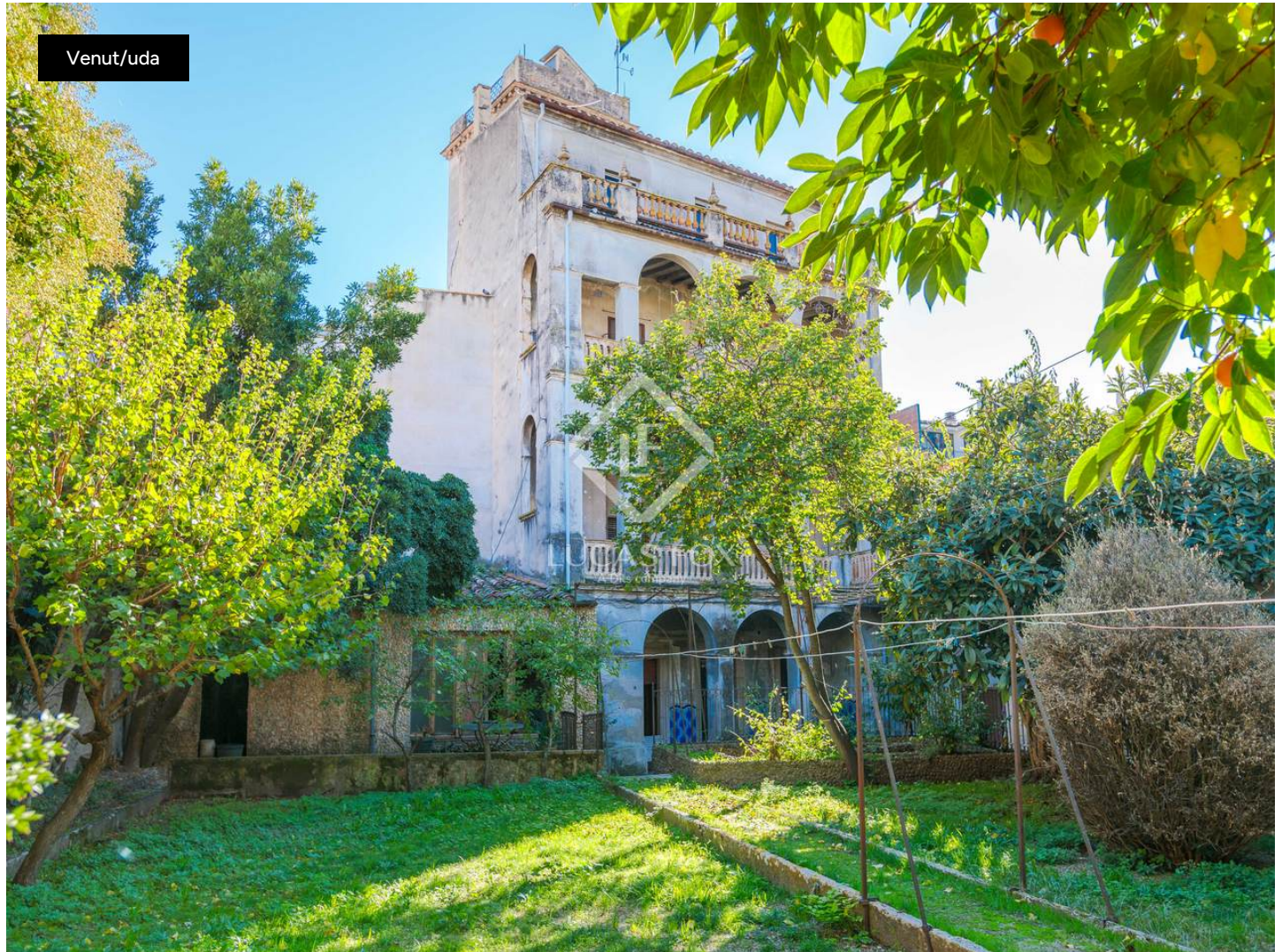


530.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 434m² de jardí en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany »

8	2	820m ²	745m ²	434m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

530.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 434m² de jardí en venda a Pla de l'Estany, Girona

Casa senyorial del segle XIX a reformar amb un jardí preciós situada al cor del nucli antic de Banyoles, a menys d'1 km del seu famós llac.

Aquest habitatge fascinant que sembla pertànyer a una altra època conserva elements arquitectònics preciosos del segle XIX com rajoles bonics, vidrieres ornamentades, sostres alts de volta amb aranyes i una torre de vigilància a la part superior amb vista sobre la ciutat.

Al principi, l'habitatge pertanyia a un home de negocis i alcalde de la ciutat. En 1856, l'habitatge i la façana es van renovar de manera esplèndida, el que li confereix a l'habitatge un aire elegant i luxós.

La casa es distribueix en 4 plantes i un gran jardí emmurallat de 410 m² amb una entrada independent des del carrer.

En creuar la gran porta d'entrada, ens dona la benvinguda un rebedor ampli que condueix a un replà central. A un costat del replà, se situa un despatx amb llar de foc, i l'altre, una sala de recepció, totes dues amb finestrals i sostres de volta. A l'altra banda del replà central, ens rep un ampli menjador amb balconeres que donen a l'a jardí i la cuina antiga, que també condueix a l'exterior.

A la primera planta, on es troben les habitacions principals, regna una sensació de majestuositat, gràcies als seus sostres alts, balcons amplis i una bonica galeria arquejada que dona al jardí.

A la segona planta solia residir el servei, mentre que la tercera planta consta d'una sèrie de quarts d'emmagatzematge i espais on es conservava el menjar. En el quart pis, hi ha una torre amb una lluern central que actua com a pou de llum per a la gran escala de cargol i també com terrassa-mirador, on podrà gaudir d'unes vistes excel·lents de tota la ciutat.

A l'exterior també hi ha diverses dependències, que s'utilitzaven com estables i cellers. El jardí és un bonic i romàntic espai emmurallat, amb una font d'aigua preciosa i una porta arquejada de grans dimensions que dona directament a la plaça de l'església, a la part posterior de l'habitatge.

L'habitatge està catalogada com a monument d'interès històric i es pot convertir en un hotel boutique. Perfecte per a una persona que busqui un gran projecte en el qual donar vida a un edifici d'època autèntic i combinar les seves característiques originals amb elements moderns, com banys privats o una piscina al jardí.



lucasfox.cat/go/cbr15153

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

530.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 434m² de jardí en venda a Pla de l'Estany, Girona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya