

700.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 6 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17141

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>696m<sup>2</sup></b>	<b>607m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya



**700.000 € Masia - Venut/uda**

## Masia de 6 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17141

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>696m<sup>2</sup></b>	<b>607m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Magnífica masia de pedra de 6 dormitoris amb jardí i vistes al castell de Bellcaire ia les Gavarres.

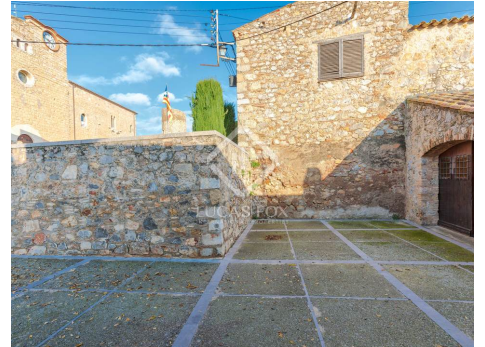
Aquesta magnífica casa de pedra de grans dimensions té un emplaçament única al centre de Bellcaire d'Empordà, amb vistes al castell de Bellcaire ia les Gavarres. Es tracta d'un habitatge que té un gran potencial de renovació i que amb algunes reformes interiors es podria convertir en un habitatge molt interessant. També hi hauria la possibilitat d'augmentar el nombre de dormitoris i de banys.

L'espai es distribueix en 2 plantes. La planta baixa ofereix un bonic i ampli distribuïdor amb volta catalana que dóna accés a 2 precioses cellers amb sostre de canya i una altra estada amb volta catalana amb moltes possibilitats. A la part exterior tenim una àmplia terrassa amb un bonic porxo que precedeix al jardí de la casa en què també hi ha un pou. Aquesta planta també compta amb un garatge tancat, una cambra bany amb dutxa, una bugaderia i la sala de màquines.

Vam pujar a la planta principal a través d'unes escales interiors que condueixen a un ampli saló-menjador amb sostres alts i llar de foc, que aporta calidesa a l'espai. Des d'aquesta sala d'estar es pot accedir a la resta d'estades d'aquesta planta. Destaca una bonica terrassa amb orientació sud que gaudeix unes precioses vistes obertes als camps ia les Gavarres. També trobem un altre petit saló amb llar de foc i sortida a la mateixa terrassa, una cuina office equipada amb vistes al castell de Bellcaire ja un distribuïdor que dóna accés a 2 dormitoris dobles que també tenen vista sobre el castell ia un bany complet amb banyera. Aquesta planta també consta de 2 dormitoris dobles exteriors i 2 dormitoris dobles amb vistes al jardí i als camps. Un altre bany complet i un despatx completen aquesta planta.

L'habitatge està equipada amb calefacció per garantir el seu confort en els mesos de fred.

No dubti en posar-se en contacte amb nosaltres per visitar aquesta fantàstica masia de pedra en el cor de Bellcaire d'Empordà.



[lucasfox.cat/go/cbr15396](https://lucasfox.cat/go/cbr15396)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Vistes, Traster, Safareig, Pou, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

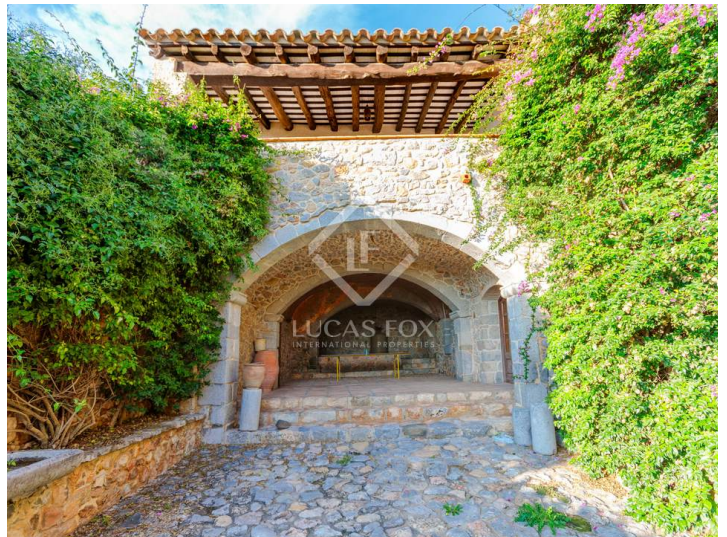
+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

700.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 6 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17141

**6** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **696m<sup>2</sup>** Plànol      **607m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya