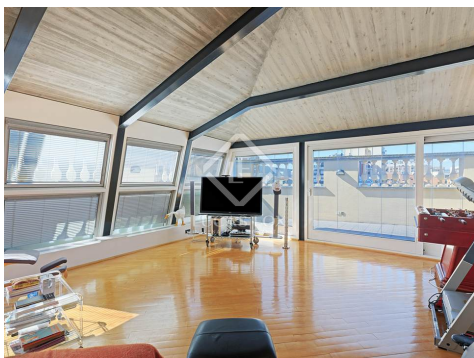


900.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **199m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

900.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **199m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Magnífic àtic amb les millors qualitats de 4 dormitoris amb terrassa i vista sobre la catedral i al riu.

Aquest meravellós àtic de 199 m² amb terrassa es troba en una de les zones més exclusives de Girona, a la plaça Catalunya: al costat del nucli antic, oferint vistes al riu i a la catedral. A part de per la seva excel·lent ubicació, l'habitatge destaca per la seva abundant lluminositat, els seus materials de primera qualitat i el seu caràcter elegant i confortable. A més, ofereix una plaça d'aparcament (opcional) a la mateixa finca.

Les estades es distribueixen al voltant d'una gran sala central de sostres alts i estructura vista, que aporta amplitud i personalitat a l'estança. A continuació, hi trobem 4 acollidors dormitoris, tres d'ells amb bany privat.

La cuina no està feta, per la qual cosa seria necessària una actualització per integrar-la en l'habitatge, però aquesta distribució única garanteix una reforma flexible.

Finalment, la sala central disposa de sortida a una agradable terrassa: tot un luxe al Barri Vell de Girona. Aquest espai, molt assolellat, compta amb la típica barana alta d'època que aporta encant i privacitat. La terrassa ofereix múltiples possibilitats, ja que la seva amplitud permet crear una zona chill-out, zona de barbacoa o fins i tot instal·lar un jacuzzi.

Els sòls són de fusta i l'habitatge està equipada amb calefacció, aire condicionat i finestres de doble vidre per garantir la seva comoditat durant tot l'any.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest fantàstic àtic amb terrassa al centre de Girona.



lucasfox.cat/go/cbr16847

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Biblioteca, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

900.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **199m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya