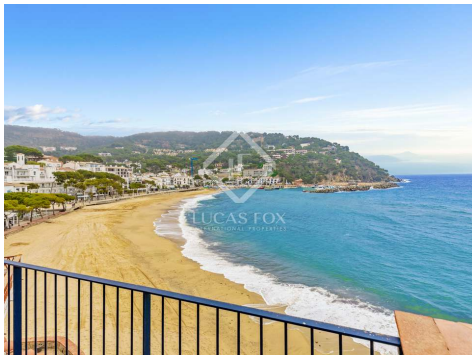


€2,850,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4	4	346m²	135m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€2,850,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **346m²** Edificats **135m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Habitatge excel·lent a primera línia de mar amb unes vistes impressionants i accés directe a la platja a Llafranc.

Aquesta casa de pescadors única data de 1928 i es troba, literalment, a la platja de sorra de Llafranc. Ofereix unes vistes impressionants i es presenta com un habitatge excepcional per viure en una de les parts més sol·licitades de la Costa Brava.

L'habitatge, reformada en 2015 amb els més alts estàndards, és luxosa i ofereix un espai ideal per gaudir de la vida a la platja amb estil. A més de gaudir d'una ubicació privilegiada, disposa de dues terrasses amb unes vistes privilegiades a la costa i al passeig marítim de Llafranc.

Els dormitoris també gaudeixen d'unes vistes immillorables, amb grans finestres perfectament dissenyades per oferir paisatges impressionants en cada dormitori. A més, la distribució intel·ligent de les parets i les finestres potencia la sensació de fusió entre l'interior i l'exterior i proporciona abundant llum natural.

L'habitatge es divideix en 3 plantes i un soterrani amb portes dobles que s'obren a la platja i a un embarcador. La planta principal presenta una sala-menjador de doble alçada increïble amb una cuina americana, un espaiós altell que ofereix múltiples usos i portes plegables que donen a una gran terrassa amb vistes a la platja. Un dormitori doble amb bany privat obert a l'habitació i vestidor, un dormitori doble i un bany complet amb dutxa completen aquesta planta.

Els dormitoris de les plantes inferiors gaudeixen d'unes vistes espectaculars. El dormitori del mig compta amb una fantàstica finestra, molt àmplia, que converteix les vistes en una obra d'art, i el dormitori de la següent planta disposa de terrassa pròpia amb unes vistes impressionants de la costa i d'aquest pintoresc poble pesquer.



lucasfox.cat/go/cbr18091

A primera línia de mar , Vistes al mar ,
Terrassa, Característiques d'època,
Llum natural, Parquet,
Paviments hidràulics, Sostres alts,
Terres de marbre,
A prop del transport públic,
Armaris encastats, Balcó, Calefacció,
Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Renovat, Safareig,
Traster, Vestidor

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€2,850,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **346m²** Edificats **135m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya