

740.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 4 dormitoris amb 450m<sup>2</sup> de jardí en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17214

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>620m<sup>2</sup></b>	<b>450m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

**740.000 € Masia - Venut/uda****Masia de 4 dormitoris amb 450m<sup>2</sup> de jardí en venda a Baix Empordà, Girona**

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17214

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>620m<sup>2</sup></b>	<b>450m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

**DESCRIPCIÓ****Magnífica masia de 4 dormitoris reformada amb característiques d'època i jardí amb zona de barbacoa i garatge al Baix Empordà.**

Aquesta meravellosa masia de pedra del segle XVIII se situa en la plaça major en un poble històric al cor del Baix Empordà, a la Costa Brava, entre Begur i Pals ia tan sols a 5 minuts de Palafrugell amb totes les seves comoditats i serveis. L'habitatge, molt acollidora, es va renovar completament el 2007 ajuntant la casa principal amb l'antic paller, creant una casa amb molta personalitat, encantadors elements originals d'època, molta privacitat i una distribució confortable i funcional.

A l'entrar per la planta baixa, ens rep una gran entrada que dóna pas a un agradable saló amb llar de foc, a un menjador ia una cuina office amb una meravellosa llar de foc original i forn de pa. Aquesta estada disposa de sortida a l'exterior.

Vam pujar a la primera planta, que consta d'un gran saló-distribuïdor que condueix a 4 dormitoris dobles (un d'ells s'utilitza actualment com a vestidor) ia un bany complet.

Exterior ofereix un assolellat jardí de 620 m<sup>2</sup> i una terrassa amb zona de barbacoa, el lloc ideal per organitzar trobades amb amics i família. El jardí disposa de reg automàtic i d'una font. L'habitatge també disposa d'un espai privat d'estacionament amb porta automàtica.

La casa disposa de calefacció central de propà per garantir el seu confort en els mesos més freds.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquesta meravellosa masia reformada al Baix Empordà.

[lucasfox.cat/go/cbr18142](https://lucasfox.cat/go/cbr18142)Jardí, Aparcament, Llar de foc, Calefacció,  
Barbacoa**Contacti'ns sobre aquesta propietat**+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

740.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 4 dormitoris amb 450m<sup>2</sup> de jardí en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17214

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>620m<sup>2</sup></b>	<b>450m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya