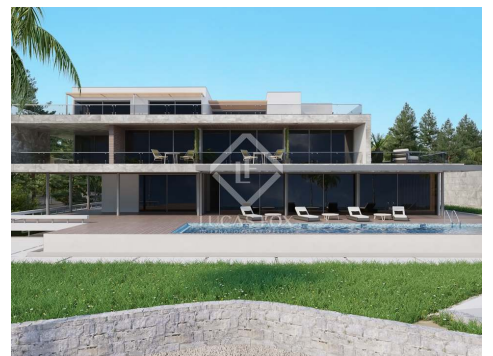


10.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

10.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Habitatge única amb vistes a la mar situada a Platja d'Aro, en una parcel·la de 8.000 m² amb accés directe a la platja. Possibilitat de construir un hotel a primera línia de mar.

Aquest habitatge única ofereix unes vistes espectaculars al mar i accés directe a la platja, en una preciosa cala en un tram impressionant de la Costa Brava.

La distribució estructural actual es pot adaptar al nou comprador, i també hi ha la possibilitat de crear un magnífic hotel a primera línia de mar amb una superfície de fins a 4.000 m².

Es tracta d'una parcel·la molt àmplia i privada de 8.000 m² en una ubicació única, i la casa ho aprofita al màxim amb impressionants finestres i terrasses en cada planta, totes elles amb vistes al resplendent Mediterrani. La fantàstica terrassa de la piscina és el lloc perfecte per relaxar-se, divertir-se en família o entre amics i gaudir de l'estil de vida mediterrani.

La planta principal té un gran saló-menjador obert i una cuina amb vistes a la piscina.

Podem pujar a la primera planta amb ascensor o per les escales. En aquest nivell tenim tres suites que donen al mar i comparteixen una meravellosa terrassa que s'estén per la façana. També hi ha una sala multiusos amb bany i accés a la terrassa. Aquest espai, amb unes vistes increïbles, podria convertir-se en un altre dormitori, un despatx, un home cinema, una sala de jocs o un saló, segons prefereixi el client.

A la planta superior, les dues suites principals amb vestidors també gaudeixen de boniques vistes des d'una terrassa, i també hi ha una terrassa amb bany.

Finalment, el soterrani disposa de gimnàs, spa i sauna, així com un celler, diversos trasters i una bugaderia.

La gran parcel·la ofereix moltes possibilitats per adaptar-se a les necessitats del nou propietari. Per exemple, hi ha la possibilitat de tenir una casa de guardes en la mateixa parcel·la, passada la gran porta automàtica d'accés.



lucasfox.cat/go/cbr20786

Vistes al mar, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

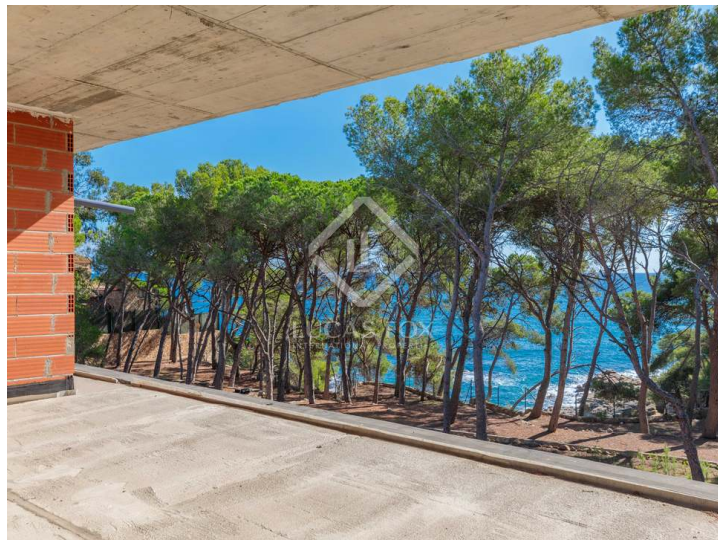
10.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Sens dubte, és una casa veritablement especial. A més, la popularitat d'aquesta zona de la Costa Brava ofereix una oportunitat excel·lent per inversors, ja que podrien crear un hotel de fins a 4.000 m² en una ubicació immillorable.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya