

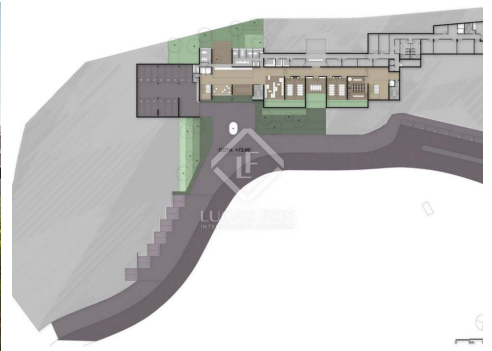
1.200.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

22.249m²

Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

22.249m²

Plànol

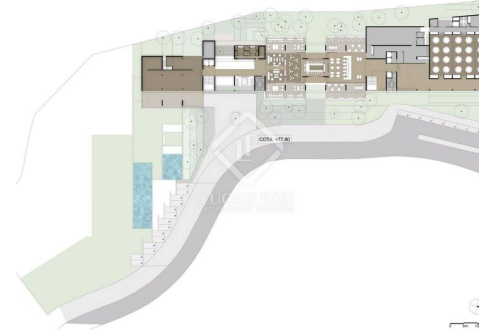
DESCRIPCIÓ

Oportunitat única per a inversors amb aquesta fantàstica parcel·la amb vistes a la mar a tan sols 700 metres de la platja de Tamariu.

Terreny amb vistes a la mar de 22.241 m², amb 5.200 m² edificables, amb un total d'edificabilitat de 6.800 m² amb zones annexes. Es troba a tan sols 700 metres de la platja de Tamariu.

Es permet la construcció d'un hotel amb una categoria de 4 o 5 estrelles amb al voltant de 100 habitacions i, si es desitja, es pot augmentar l'edificabilitat en un 30% per construir instal·lacions complementàries a l'activitat principal, com a zones esportives, spa o piscina coberta. També hi ha la possibilitat de construir una planta subterrània per a l'aparcament.

Es disposa d'un projecte aprovat per Hilton, adaptat a les normatives acords a l'ajuntament, sempre respectant a l'màxim l'entorn. La normativa també permet adaptar l'edificació a residència d'ancians.



lucasfox.cat/go/cbr21629

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

22.249m²

Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya