

€960,000 Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 52m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07850

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>249m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

€960,000 Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 52m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07850

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **249m<sup>2</sup>** Edificats      **52m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### Habitatge de 4 dormitoris situada prop de Sant Carles i Santa Eulàlia, amb una terrassa gran amb vistes al mar i la platja.

Aquest pis ampli està en una ubicació preciosa a prop de Sant Carles i Santa Eulàlia, molt a prop de dues cales emblemàtiques. A la zona també hi ha restaurants i serveis.

El pis se situa a la primera planta d'un edifici de luxe de 3 plantes orientades al sud-oest. És un edifici excepcional amb una arquitectura i qualitats premium. Tots els habitatges tenen privacitat i vistes obertes, i l'edifici ofereix unes zones comunes impressionants amb jardins tropicals, 2 piscines, 2 pistes de pàdel i accés privat a la platja.

Aquest pis té un saló-menjador amb una cuina totalment equipada, una terrassa fantàstica de 52 m<sup>2</sup> amb vistes al mar i a la platja, 4 dormitoris i 3 banys. Dos dels dormitoris tenen bany privat, i un d'ells també té un vestidor i vistes al mar. Els altres dos comparteixen un bany complet.

Totes les qualitats són de molt alt nivell i el pis ofereix un gran confort. Consta d'aire condicionat central amb zones independents i llar de foc per gaudir de les nits d'hivern amb els amics. Per a la seva màxima comoditat, al soterrani de l'edifici té una plaça d'aparcament tancat i un traster de 13 m<sup>2</sup>, perfecte per guardar la llenya de la llar de foc.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació sobre aquest magnífic pis al costat de la platja a Eivissa.



[lucasfox.cat/go/ibz12659](https://lucasfox.cat/go/ibz12659)

A primera línia de mar ,  
Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí,  
Piscina, Terrassa, Garatge privat, Ascensor,  
Llum natural, Pista de pàdel,  
Terres de marbre, Aparcament,  
Aire condicionat, Armaris encastrats,  
Calefacció, Finestres de doble vidre,  
Llar de foc, Safareig, Traster, Vestidor,  
Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya



€960,000 Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 52m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07850

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **249m<sup>2</sup>** Edificats      **52m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya