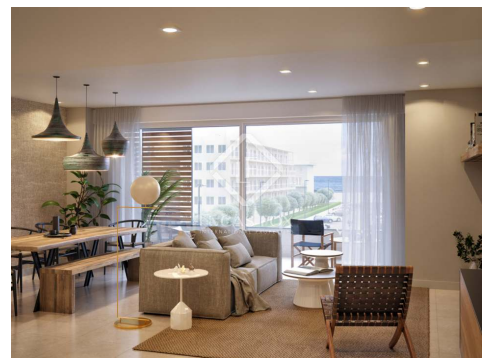
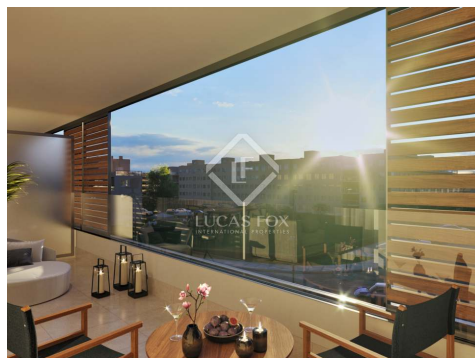
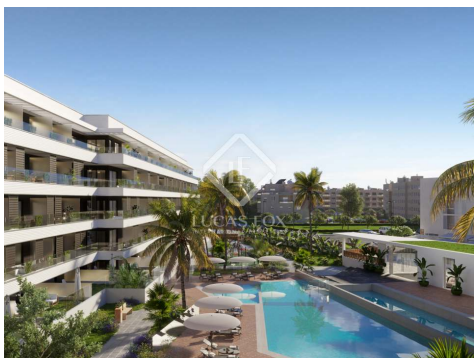


€952,100 Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 319m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>319m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

€952,100 Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 319m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>319m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Impressionant àtic de 3 dormitoris amb terrasses en venda en una gran promoció d'obra nova amb piscines comunitàries i un gimnàs, a Platja d'en Bossa, Eivissa.**

Aquesta sensacional promoció d'obra nova està en una ubicació privilegiada a només uns minuts de la mar Mediterrània i de platja d'en Bossa, la platja més llarga d'Eivissa.

Aquest àtic dúplex té una superfície de 132 m<sup>2</sup>. La planta d'accés compta amb un saló-menjador de planta oberta amb la cuina i sortida a una terrassa, així com amb un lavabo com a visitant. La planta superior ofereix 3 dormitoris i 2 banys, un d'ells privat. Aquesta planta està envoltada per una terrassa i al terrat trobem una altra terrassa amb unes vistes impressionants.

El certificat d'eficiència energètica B suposa un estalvi energètic estimat del 80% i una reducció de les emissions de CO2, així que aquest habitatge és especialment atractiva per als compradors preocupats pel medi ambient.

Les instal·lacions comunitàries d'aquest complex residencial inclouen 3 piscines, un gimnàs completament equipat i una sala de jocs per a nens; un complex perfecte per a tots els membres de la família. En construcció; finalització el T1 de 2021.

*Tingueu en compte: és obligatòria la compra de 2 places d'aparcament amb aquest habitatge.*



[lucasfox.cat/go/ibz15056](https://lucasfox.cat/go/ibz15056)

Piscina, Terrassa, Gimnàs, Ascensor,  
Aparcament, Aire condicionat, Calefacció,  
Obra nova

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

€952,100 Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 319m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>319m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya