

590.000 € Parcel·la - Venut/uda

## Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

1.004m<sup>2</sup>

Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

590.000 € Parcel·la - Venut/uda

## Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**1.004m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Parcel·la amb vistes al mar en venda a Aiguablava, Costa Brava, a prop de Begur. Oportunitat per construir una gran casa no adossada amb garatge i piscina en una de les zones residencials més exclusives de la Costa Brava

Aquesta parcel·la orientada al sud es troba en una zona residencial prestigiosa de Begur. Mesura 1.004 m<sup>2</sup> i està situada al vessant d'un turó des del qual podrà gaudir d'unes vistes envejables que arriben fins a la badia de Aiguablava i s'estenen al llarg del paisatge salvatge de la Costa Brava.

Les regulacions locals permeten construir un edifici de fins a 400 m<sup>2</sup> sobre una superfície de 200 m<sup>2</sup> (incloent una piscina), més 80 m<sup>2</sup> d'edificis auxiliars (garatge, cobert, habitació de la caldera i altres instal·lacions, etc.).

La parcel·la es troba a només dos quilòmetres de la platja més propera i de l'espectacular poble medieval de Begur, amb la seva bonica plaça i els seus restaurants, cafeteries, botigues i bars.

Hi ha tres aeroports internacionals en un radi de 130 km de la propietat (el de Girona, a 50 km, el de Perpinyà, a 110 km, i el de Barcelona, a 130 km) i la zona ofereix una gran varietat d'activitats culturals i esportives.

Es tracta d'una parcel·la excel·lent situada en una de les zones residencials més exclusives de la Costa Brava.

Veure més propietats en venda a la Costa Brava .

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.



[lucasfox.cat/go/lfc1021](https://lucasfox.cat/go/lfc1021)

Vistes al mar

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya