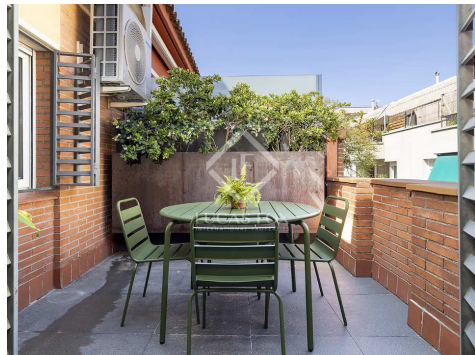


2.550 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

2.550 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### Habitatge moderna i completament moblada amb terrassa privada, en lloguer en un carrer molt tranquil i ben comunicat amb els transports públics.

Al barri de Sant Gervasi, a prop del barri de Gràcia i de plaça Molina en una zona tranquil·la, hi trobem un fantàstic pis moblat de disseny de 75 m2 amb una terrassa privada de 12 m2 a peu de pis en un carrer molt tranquil.

Accedim a l'àrea principal de la propietat que es compon d'un ampli saló-menjador amb excel·lent il·luminació, on trobem un còmode sofà amb butaques i taula que té accés directe a una terrassa tranquil·la amb plantes i molt verda. Just al costat hi trobem una zona d'estudi/office amb prestatgeries de disseny ideal per teletreballar o per convertir en habitació de convidats.

Al mateix saló tenim un espai també per treballar confortablement amb una taula i prestatgeries de disseny, ideal per a una parella que vol viure al centre de Barcelona molt a prop de plaça Molina en un context urbà privilegiat.

Accedim a la cuina totalment equipada fins a la màquina per al cafè i amb electrodomèstics de darrera generació! Just al costat tenim una àmplia zona daigua amb rentadora i espai per a emmagatzematge.

Seguim amb el dormitori doble interior en suite que té amb el seu propi bany i un ampli i còmode vestidor decorat amb molt d'estil i caràcter.

Aquesta propietat està recentment decorada amb mobles i materials d'alta qualitat en els tons del marró, verd i color terra, ideal per a un single o una parella que vol viure molt a prop de Gràcia, on trobem tot tipus de negocis i zones d'oci.

La propietat es lloga amb un pàrquing inclòs en el preu.

Propietat de lloguer temporal.



[lucasfox.cat/go/lfr3222](https://lucasfox.cat/go/lfr3222)

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Vestidor, Safareig, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya



2.550 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya