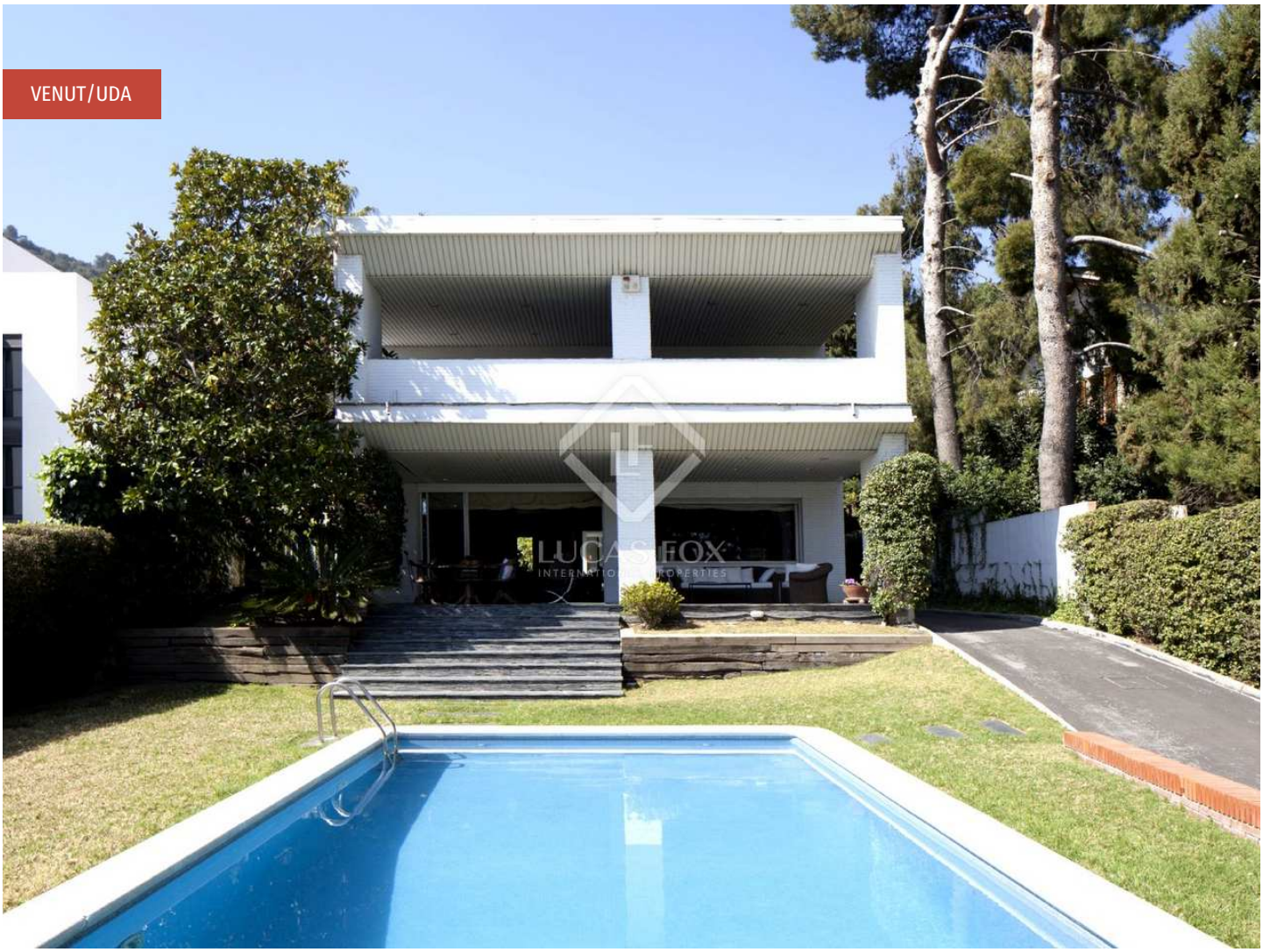
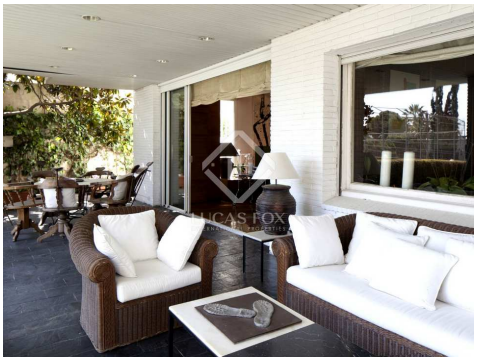
3.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

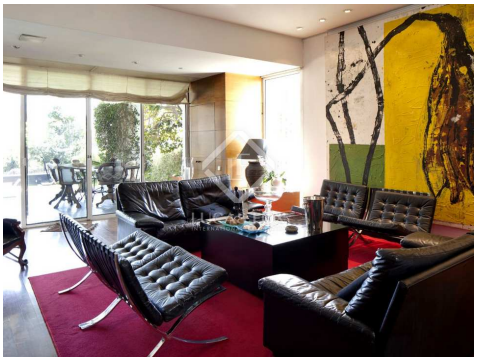
Casa inoblidable en venda a la zona més exclusiva de Pedralbes amb una piscina, jardí i vistes magnífiques de la ciutat i el mar

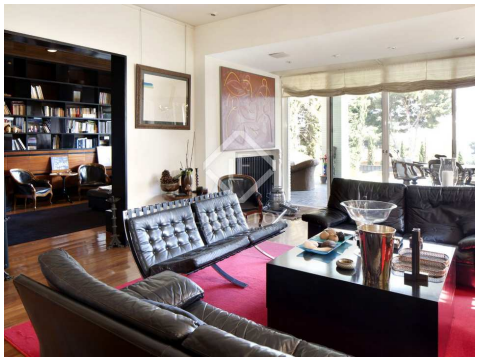
Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

4	4	475m²	920m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny









Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa inoblidable en venda a la zona més exclusiva de Pedralbes amb una piscina, jardí i vistes magnífiques de la ciutat i el mar

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

4	4	475m²	920m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una casa familiar contemporània impressionant de 4 dormitoris amb vistes impressionants a la zona residencial més cobejada de la Zona Alta de Barcelona

Aquesta elegant casa de 4 dormitoris en venda a Pedralbes va ser construïda a la dècada 1960 i és una excel·lent mostra de l'arquitectura neoracionalista de l'època. Dissenyada pel cèlebre arquitecte Josep Pratmarsó, aquesta propietat contemporània mesura 475 m² i ofereix un espai còmode i elegant a una de les adreces més exclusives de Barcelona.
La propietat es distribueix en tres plantes, amb la sala principal a la planta baixa amb excelents vistes al mar i la ciutat. A aquesta planta hi ha la sala d'estar amb una sala de televisió o música annexa, completament insonoritzada i dissenyada amb molt espai d'emmagatzematge, un menjador i una cuina recentment renformada.
A la planta superior hi ha els dormitoris amb un gran dormitori principal amb vestidor per a ell i per a ella i zona d'oficina. El dormitori principal dóna a una terrassa de 30 m² que ofereix les millors vistes de la casa. Hi ha 2 altres dormitoris a aquesta planta i una segona sala que es pot convertir fàcilment en el quart dormitori.
Hi ha una altra terrassa a la part posterior de la propietat emprada actualment com a pista de bàsquet o de raquetbol. Les dues terrasses poden tancar-se per augmentar la superfície de la propietat.
La propietat té un soterrani que s'usa actualment com a allotjament per al servei.
La parcel·la medeix 920 m² i té un jardí pràctic, una piscina i un garatge d'una plaça.
Es pot construir més aparcament cobert amb facilitat.
És una propietat realment inoblidable amb un excel·lent valor qualitat-preu.

lucasfox.cat/go/lfs4058

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Llar de foc, Exterior, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

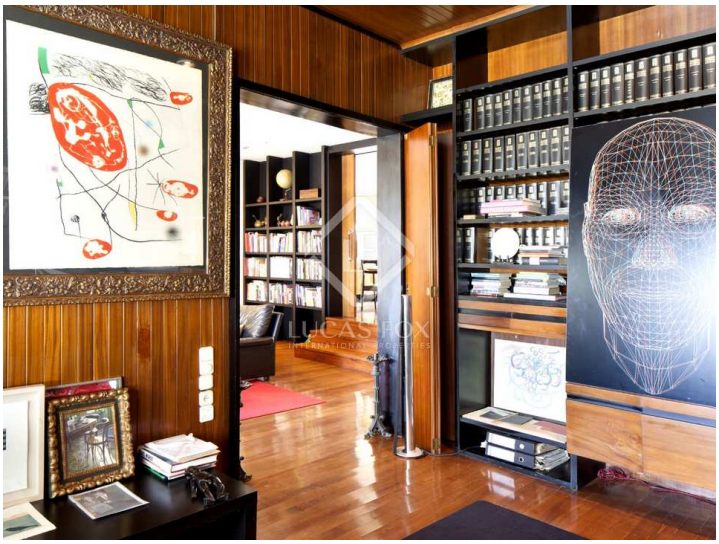
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

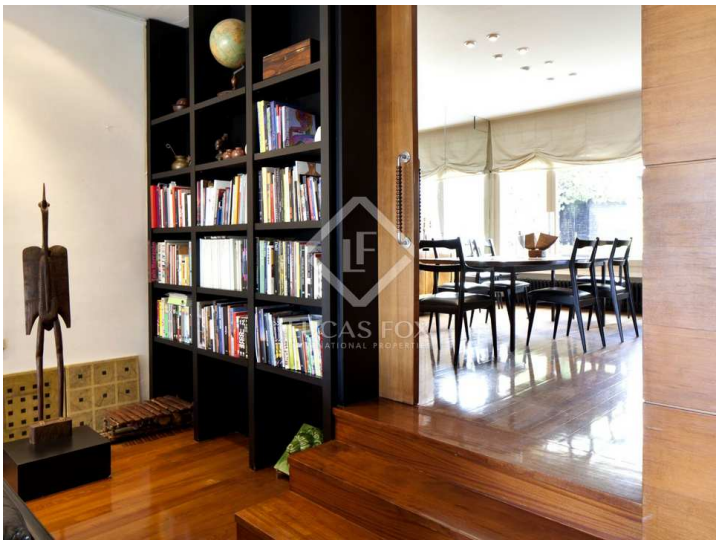
3.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa inoblidable en venda a la zona més exclusiva de Pedralbes amb una piscina, jardí i vistes magnífiques de la ciutat i el mar

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

4	4	475m²	920m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny





Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya