

630.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

474m²

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

630.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

474m²

Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Parcel·la amb la possibilitat d'edificar una casa unifamiliar o plurifamiliar en venda al centre de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta parcel·la de 474 m² ubicada entre la zona del Passeig Sant Nicolau i Passeig Marítim a Ciutadella de Menorca.

La parcel·la ofereix la possibilitat d'edificar una casa unifamiliar o plurifamiliar. Si es tracta d'una promoció plurifamiliar, compta amb una edificabilitat màxima de 984 m² distribuïts en una planta baixa i tres plantes addicionals, amb 193 m² per planta, amb una superfície d'ocupació de 772 m² aproximadament.

En definitiva, es poden construir dos pisos per planta, amb un total de 8 pisos entre 70 i 80 m² útils aproximadament.

Sense cap dubte una oportunitat d'inversió excel·lent en una ubicació excepcional a l'illa de Menorca. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

lucasfox.cat/go/men13894

Llum natural

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya