

1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 147m² terrassa en venda a Sant Lluís

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	3	400m²	1.444m²	147m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 147m² terrassa en venda a Sant Lluís

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	3	400m²	1.444m²	147m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Fantàstica vila de disseny amb 4 dormitoris, jardí, piscina i solàrium, en venda al poble de Sant Lluís, Menorca.

Habitatge molt especial que combina un modern disseny dels interiors amb una elegància atemporal situada a l'exclusiva urbanització Binisafúller. Al centre de la vila encontram un fantàstic pati interior, amb una gran font d'aigua i accés des de la majoria de les seves estades.

La vila està situada sobre una parcel·la de 1.444 m² que gaudeix d'una de les millors ubicacions dins de la comunitat, en una zona elevada que garanteix una total privacitat. El jardí està molt ben cuidat i ofereix una zona amb gespa i una piscina envoltada de terrasses per gaudir de l'excel·lent clima. A més, les terrasses cobertes, a les que s'accedeix des de la sala d'estar, són l'espai perfecte per sopar a l'aire lliure, mentre que la terrassa del terrat disposa d'una meravellosa zona de chill-out.

Dins la vila hi trobem espais adequats per a cada moment del dia, des del relax i la lectura fins a la cuina i el sopar amb la família i els amics. L'habitatge es distribueix en una sola planta i disposa de 3 dormitoris (1 d'ells amb bany privat i vestidor), un dormitori de servei i un bany addicional. La gran sala d'estar disposa d'una llar de foc i la cuina independent està molt ben equipada.

Tota la vila ofereix materials d'alta qualitat, com els sòls interiors que són de porcellana, mentre que el de les terrasses, la piscina i el garatge són de ceràmica. Disposada d'aire condicionat amb bomba de calor i doble vidre per garantir el confort durant tot l'any. A més, també inclou un dipòsit de 20.000 litres per a la recollida d'aigua de pluja.

Una casa fantàstica que resulta una excel·lent opció d'inversió, ja que compta amb una llicència turística de categoria superior. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o per concertar una cita.



lucasfox.cat/go/men14962

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Saló de bellesa, Safareig, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 147m² terrassa en venda a Sant Lluís

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	3	400m²	1.444m²	147m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya