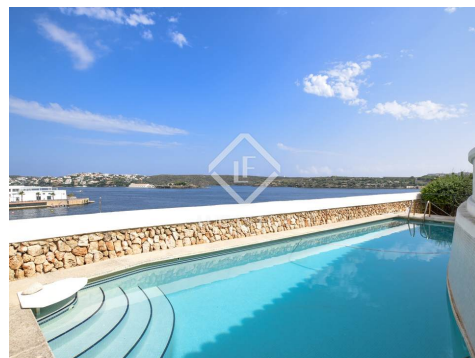


1.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 68m² terrassa en venda a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07730

4	2	360m²	750m²	68m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 68m² terrassa en venda a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07730

4	2	360m²	750m²	68m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Increïble vila de 4 dormitoris amb jardí i piscina en venda sobre el port de Cales Fonts amb fantàstiques vistes a la mar a Es Castell, Menorca.

Aquesta encantadora vila de 360 m² construïts se situa en una parcel·la de 750 m² enfront de la mar al port de Cales Font.

Tot l'habitatge es distribueix en tres plantes. A la planta baixa es troben pràcticament totes les estances de la casa: un rebedor, cuina office amb rebost, un safareig, un dormitori doble amb bany privat, 3 dormitoris dobles que comparteixen un segon bany, un menjador, un saló amb llar de foc amb sortida a una espectacular terrassa de 68 m² coberta i amb tancament de fulles corredisses tipus Climalit orientada a la mar amb meravelloses vistes. Des del saló i el rebedor, s'accedeix a un bonic pati enjardinat amb porxo cobert.

A la planta altell hi trobem una sala polivalent amb impecables sostres alts de biga vista i sortida a una terrassa descoberta.

Finalment, la planta soterrani disposa d'un garatge per a dos cotxes i cisterna d'aigües pluvials.

Cal destacar que l'habitatge disposa d'una piscina davant de la mar, una pèrgola i una zona enjardinada, a més de disposar de calefacció per terra radiant i llicència turística. A l'estar en primera línia de mar, ofereix la possibilitat d'obtenir un amarratge amb servei de llum i aigua per a embarcacions just a la porta de casa.



lucasfox.cat/go/men20584

Vistes al mar, A primera línia de mar ,
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Sostres alts, Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Vistes, Traster, Plafons solars, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 68m² terrassa en venda a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07730

4	2	360m²	750m²	68m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya