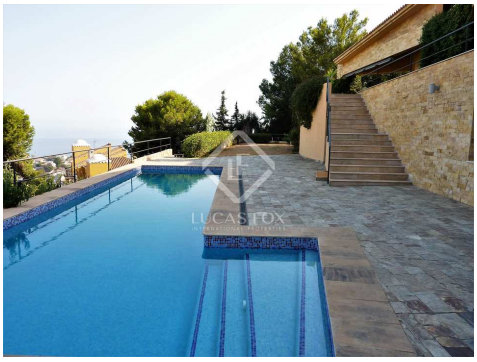
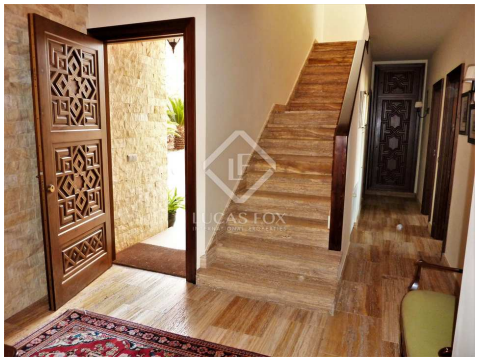
1.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a pedregalejo, Màlaga

Espanya » Màlaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	339m²	1.519m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny





Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a pedregalejo, Màlaga

Espanya » Màlaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	339m²	1.519m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Impressionant vila amb vistes al mar a Tancat de Calderón.

Vila de luxe amb vista panoràmica sobre la badia de Màlaga. Està en una ubicació privilegiada, al cor de Tancat de Calderón, en un carrer molt poc transitat i lliure de mirades indiscretes, en absoluta tranquil·litat i envoltada d'altres viles exclusives.

La seva arquitectura moderna (construïda el 2006), de línies senzilles i un disseny pensant per integrar les sensacions que ens aporta l'exterior amb cada racó de la casa, aconsegueix una harmonia que ens permet gaudir a l'màxim d'aquesta exclusiva habitatge.

L'habitatge principal, de 339 m², es distribueix en dues plantes i és independent a l'apartament addicional de 40 m², ideal com a visitant o per al servei. Està compost per un saló amb cuina americana, un dormitori i una cambra de bany.

La planta baixa de l'habitatge principal consta d'un rebedor, un saló amb llar de foc, un menjador annex, una sala d'estar o despatx, una cuina amb office, un rebost, un safareig i un lavabo. La planta superior compta amb quatre dormitoris i tres banys complets, dos d'ells en suite, a més d'un gran vestidor al dormitori principal i una biblioteca oberta a la sala.

Una de les seves principals senyes d'identitat és que el saló té el sostre amb doble alçada. També cal esmentar que totes les estances de l'habitatge són exteriors, inclosos els banys.

El porxo principal destaca per la seva amplitud, orientació i vista panoràmica de la badia; sens dubte, es convertirà en un dels espais favorits de la seva nova llar.

La parcel·la, de 1.519 m², està distribuïda a manera de bancals en tres nivells. La major part de la parcel·la l'ocupa l'habitatge en el nivell superior amb jardí i porxo. En el segon nivell trobem un altre jardí amb la zona de barbacoa de 30 m², totalment equipada amb electrodomèstics, forn de llenya, graella i piscina, així com l'apartament de convidats. Finalment, la terrassa inferior actualment s'utilitza com a hort ecològic i, juntament amb alguns arbres fruiters, proveeix a el consum de l'habitatge.

També hi ha una cambra d'instal·lacions i un garatge amb capacitat per a diversos vehicles.

lucasfox.cat/go/mlg17788

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Parquet, Vistes, Vestidor, Traster, Renovat, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

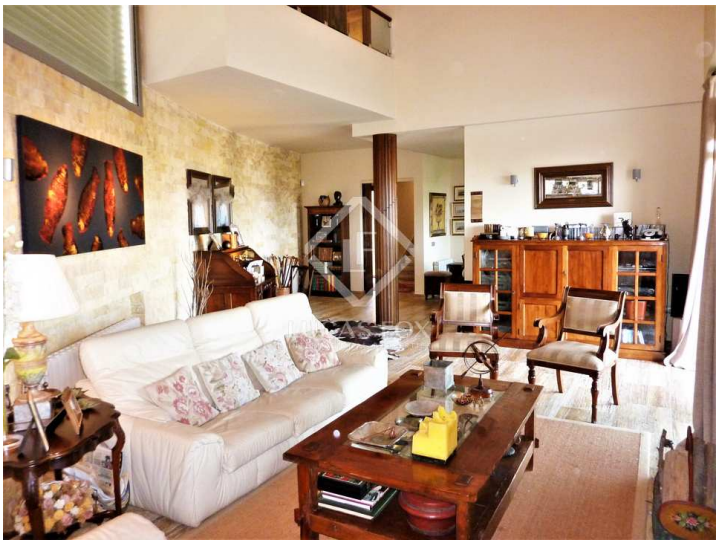
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a pedregalejo, Màlaga

Espanya » Màlaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	339m²	1.519m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya