

475.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a soho, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Old Town - Soho » 29008

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **99m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

475.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a soho, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Old Town - Soho » 29008

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **99m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis nou de 2 dormitoris i 2 banys en venda a un edifici d'antics magatzems renovat en ple Centre Històric de Màlaga.

En un dels carrers de vianants més tranquil·les i amb menys trànsit de la capital malaguenya, trobem aquest antic edifici comercial que després d'una exhaustiva reforma ens ofereix alguns dels habitatges més modernes de Màlaga.

El pis es troba a la planta baixa d'aquest edifici reformat. A l'entrar, ens trobem amb un ampli saló, amb una zona destinada a menjador i una cuina estil americà. A la dreta de la sala, es disposa el dormitori principal amb el seu bany privat i a l'esquerra, el segon dormitori. A el fons, s'ofereix un segon bany. Així mateix, l'habitatge es beneficia de sostres alts que s'han aprofitat per a crear una entreplanta tipus altell per guanyar espai addicional.

Pel que fa a el disseny, el pis gaudeix d'un disseny modern amb un aire industrial que es beneficia d'un espai diàfan amb saló i menjador a què se li inclou una cuina estil americà.

Pel que fa a l'equipament, s'han emprat nous material de construcció per aconseguir un habitatge exclusiva, amb un excel·lent aïllament tèrmic. La cuina i els banys vénen totalment equipats.

Poseu-vos en contacte per més informació.



[lucasfox.cat/go/mlg25008](https://lucasfox.cat/go/mlg25008)

Ascensor, Sostres alts, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Armaris encastats, Aire condicionat,  
Accés habilitat per a cadires de rodes

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

475.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a soho, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Old Town - Soho » 29008

2                      2                      99m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya