

1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 242m² terrassa en venda a Benahavís

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

4	3	652m²	503m²	242m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 242m² terrassa en venda a Benahavís

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

4	3	652m²	503m²	242m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Villa ecològica en venda en una promoció d'obra nova molt especial amb precioses zones enjardinades i vistes increïbles, a Benahavís.

Aquesta vila forma part d'una promoció d'obra nova exclusiva a Benahavís. Des de la seva ubicació en un punt elevat, aquesta urbanització amb seguretat privada té unes vistes impressionants a la naturalesa que l'envolta.

El concepte darrere d'aquesta promoció és crear un oasi natural de 5.000 m² d'hortes i zones enjardinades. Els residents podran gaudir de la tranquil·litat d'aquestes cases modernes de segle XXI envoltades de boscos, arbres fruiters i flors, però a prop de totes les comoditats i serveis.

S'ha posat el focus en la salut, la bellesa i la serenitat, i la urbanització gaudeix d'un espai de lounge comunitari, zones de descans i miradors relaxants, així com de piscines i pèrgoles. Fins i tot hi ha hortes disponibles perquè els residents les usin.

Aquesta vila sostenible va ser dissenyada per la prestigiosa firma d'arquitectes González & Jacobson i ofereix una superfície de 197 m² amb 4 dormitoris i 3 banys. Concretament, a la planta baixa té el saló-menjador de planta oberta amb la cuina integrada. Aquesta estada s'obre per complet a porxo, ideal per menjar a l'aire lliure, i a la terrassa, que al seu torn condueix a la piscina. En aquesta planta també hi ha un bany de visites i aparcament per a 2 cotxes.

El dormitori principal amb vestidor i bany privat es troba a la primera planta, al costat d'altres 2 dormitoris que comparteixen un bany. Tots els dormitoris d'aquesta planta tenen sortida a una terrassa.

El fabulós solàrium de 55 m² amb jacuzzi se situa al terrat, mentre que al soterrani hi ha una gran sala polivalent, un altre dormitori i un bany, a més d'espai d'emmagatzematge.

Un ascensor connecta totes les plantes, inclosa l'última planta i el soterrani. A més, la vila té el certificat BREEAM, de manera que es troba entre els habitatges més sostenibles d'aquest tram de costa.

Lliurament prevista per al T3-4 de 2021.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat



lucasfox.cat/go/mrb15832

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Ascensor, Sostres alts, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 242m² terrassa en venda a Benahavís

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

4	3	652m²	503m²	242m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat