

Preu a consultar Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

Preu a consultar Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucia

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular àtic envoltat de camps de golf i amb vistes espectaculars, en venda a Nova Andalusia.

Aquest impressionant àtic a estrenar està situat a la Vall del Golf de Nova Andalusia. A més d'estar envoltat d'exclusius camps de golf, aquesta privilegiada zona es troba a tan sols 10 minuts de Puerto Banús i a 15 minuts amb cotxe de Marbella.

L'elegant saló-menjador s'obre a una àmplia terrassa amb zones de chill-out i menjador que ofereixen unes vistes impressionants a la Mediterrània i a la vall del golf. La cuina oberta està totalment equipada amb electrodomèstics Miele i Gaggenau, i l'habitatge disposa de 3 dormitoris i 3 banys.

La piscina privada és perfecta per refrescar en els calorosos dies d'estiu, i els residents podran gaudir de les excel·lents zones comunitàries, que inclouen una gran piscina exterior, sauna, gimnàs, bany turc, jacuzzi i jardins. El preu inclou una plaça de garatge.



[lucasfox.cat/go/mrb17545](https://lucasfox.cat/go/mrb17545)

Terrassa, Jardí, Garatge, Ascensor,  
Aparcament, Sistema d'alarma, Seguretat,  
Obra nova, Cuina equipada, Calefacció,  
Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

Preu a consultar Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat