

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 118m<sup>2</sup> de jardí en venda a Port Banús

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Port Banús » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 118m<sup>2</sup> de jardí en venda a Port Banús

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Port Banús » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Moderna i espaiosa vila amb espectaculars vistes al mar, en venda en una urbanització privada al costat de la platja, Marbella.

Aquesta excel·lent vila, al cor de Marbella, ofereix un estil de vida de luxe a una urbanització privada a prop de Puerto Banús. Les impressionants vistes al mar i totes les comoditats modernes fan d'aquest una llar elegant i acollidor al costat del mar.

L'habitatge és molt espaiosa i de disseny modern. A la planta baixa es troba el saló obert, amb una elegant xemeneia de gas, i la cuina, per a la qual els propietaris poden triar els materials, colors i accessoris. Un dormitori i un bany completen la planta baixa.

A la planta superior hi ha 3 dormitoris més, 2 banys i un vestidor. Els banys també es poden personalitzar segons els gustos del nou propietari.

Al soterrani hi ha un garatge per a 2 cotxes, un traster, una bugaderia i un lavabo, que completen aquesta meravellosa vivenda.

La promoció fa ús del procés de construcció únic i innovador de Hormitech per construir viles de la més alta qualitat en tan sols quatre mesos.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/mrb17919](https://lucasfox.cat/go/mrb17919)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Edifici modernista, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Seguretat, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)



Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 118m<sup>2</sup> de jardí en venda a Port Banús

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Port Banús » 29660

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **346m<sup>2</sup>** Plànol      **314m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny      **118m<sup>2</sup>** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat