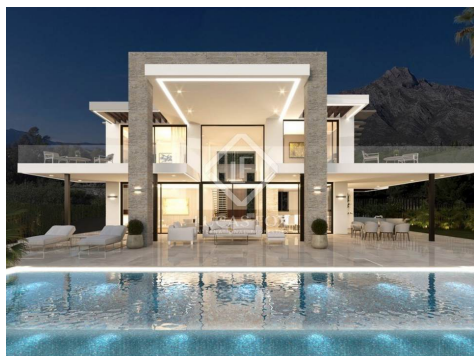


3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 478m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>1.556m<sup>2</sup></b>	<b>478m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 478m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>1.556m<sup>2</sup></b>	<b>478m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### Vila de disseny contemporani, actualment en construcció, en venda en una exclusiva urbanització residencial privada a la Milla d'Or, Marbella.

Aquesta vila, actualment en construcció, promet ser un habitatge excepcional situada a la Milla d'Or de Marbella. La vila es troba dins d'una urbanització privada de només 12 parcel·les que ofereix una gran privacitat i seguretat les 24 hores. Està molt a prop del port, la platja i una àmplia gamma de botigues i serveis, així com camps de golf.

La vila té una superfície útil de 311 m<sup>2</sup> distribuïts en 2 plantes, un soterrani i una terrassa al terrat. A la planta baixa trobem un elegant saló-menjador amb grans portes de vidre que donen a una terrassa coberta, ideal per menjar a l'aire lliure mentre es gaudeixen de les impressionants vistes al mar. Des d'aquí també s'accedeix a la fantàstica piscina infinita. La cuina oberta és moderna i està totalment equipada, i un dormitori doble amb bany privat completa la planta baixa.

Tres dormitoris més, cada un amb bany privat i vestidor, conformen la primera planta, a més d'accés a 96 m<sup>2</sup> de terrasses.

Al soterrani trobem un garatge de 4 places, gimnàs, sauna, bany amb dutxa, cambra de rentat, cambra de màquines i 1 dormitori amb bany privat. També hi ha una plaça d'aparcament exterior addicional a la planta baixa.

Cal destacar d'aquesta impressionant casa la increïble terrassa al terrat amb jacuzzi i zona chill-out, l'espai perfecte per a gaudir del envejable clima mediterrani i gaudir de les excepcionals vistes al mar.

Aquest habitatge presenta l'últim en tecnologia per a la llar, amb característiques com ara sistema de domòtica, il·luminació LED indirecta, calefacció per terra radiant i un ascensor privat que connecta cada nivell.

Data de finalització prevista: agost de 2019.



[lucasfox.cat/go/mrb18070](https://lucasfox.cat/go/mrb18070)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Vistes, Sistema d'alarma, Seguretat, Obra nova, Exterior, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 478m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>1.556m<sup>2</sup></b>	<b>478m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat