

€410,000 Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Mijas, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Mijas » 29651

2	2	107m²	112m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

€410,000 Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Mijas, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Mijas » 29651

2	2	107m²	112m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Mijas, Costa del Sol amb preus des de €410,000

Un complex residencial de nova construcció situat a la Cala de Mijas, un enclavament espectacular i tranquil perfecte per a famílies, a pocs minuts de la platja i amb vistes al camp de golf La Sínia (el primer forat és a 4 minuts a peu). A l'estar a prop del bonic nucli antic de Mijas i dels camps de golf i les platges de la Cala de Mijas, està en una ubicació immillorable per aprofitar al màxim tot el que ofereix la zona. A més, no es necessita vehicle per arribar a la platja i a tots els serveis, ja que es troben a menys de 10 minuts caminant.

Tots els habitatges d'aquesta promoció es construiran amb materials de la més alta qualitat i amb un disseny exquisit. Els finestrals permeten l'entrada de molta llum natural, i tots els apartaments gaudeixen d'una terrassa privada, ideal per relaxar-se i gaudir del envejable clima mediterrani.

El complex disposa d'excel·lents instal·lacions comunitàries per a tota la família, incloent jardins, piscines, una zona infantil, pistes de tennis i pàdel, i una sala polivalent.

La comunitat es va crear fa 11 anys, de manera que tot està ben estructurat i organitzat. A més, el 60% dels seus residents viuen durant tot l'any, de manera que mai està buida durant la temporada baixa.

Ja té llicència d'obres i està a punt d'iniciar-se la construcció d'aquest interessant projecte a la Costa del Sol.

Aquesta promoció d'obra nova seria una inversió excel·lent per a qualsevol persona, ja que les propietats a poca distància a peu de la platja i serveis estan molt demandades. Hi ha la possibilitat de que els habitatges proporcionen fins a un 7% de rendibilitat, amb un punt d'equilibri brut (per cobrir els seus costos anuals) de menys de 4 setmanes, si la propietat va ser llogada. També hi ha baixes tarifes de la comunitat, per només 120 € / mes.



lucasfox.cat/go/mrb20074

Piscina, Terrassa, Garatge privat, Ascensor,
Llum natural, Aparcament,
A prop del transport públic,
A prop dels col·legis internacionals,
Armaris encastats, Cuina equipada,
Finestres de doble vidre, Obra nova,
Seguretat, Traster, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

€410,000 Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Mijas, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Mijas » 29651

2	2	107m²	112m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya