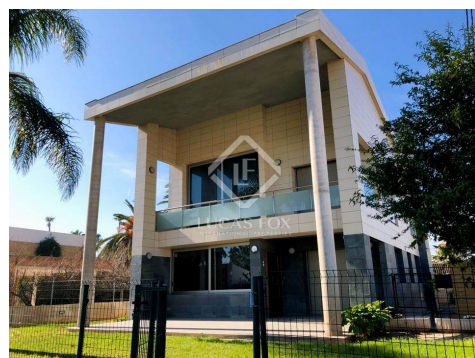


470.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Playa Sagunto, València

Espanya » València » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **269m<sup>2</sup>** Plànol      **510m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

470.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## **casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Playa Sagunto, València**

Espanya » València » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **269m<sup>2</sup>** Plànol      **510m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Casa d'estil modern amb abundant llum natural, jardí i piscina, en venda a pocs metres d'una de les platges més boniques del litoral valencià, Platja Almardà.**

Aquesta agradable vila se situa a pocs metres d'una de les platges més boniques que trobem en tot el litoral Valencià, la platja Almardà, a Sagunt.

Aquesta fabulosa casa d'estil modern ens sorprèn per la seva singularitat, ja que barreja acuradament la sobrietat i la llum, que és la veritable protagonista. Les línies rectes i simples en tota la seva estructura fan d'aquest habitatge un lloc còmode i funcional per a qualsevol tipus de família.

La casa s'ha construït en 2 plantes sobre una parcel·la rectangular de 510 m<sup>2</sup>. Ens dóna la benvinguda a la propietat un senzill jardí amb piscina i un ampli porxo. Una preciosa porta pivotant de disseny en fusta massissa dóna pas a un fabulós saló i una cuina completament equipada i moblada. Seguint fidelment l'estil de la casa, aquests espais estan únicament dividits per una porta corredissa de grans dimensions que ens permet adequar l'espai a les necessitats de cada moment. En aquesta mateixa planta trobem un dormitori de convidats i un bany complet.

Vam pujar a la segona planta a través d'una escala de vidre que acaba en un passadís tipus passarel·la. Aquí hi trobem 3 dormitoris dobles, 2 banys complets i 2 terrasses de grans dimensions.

Per a la seva total confort la casa està dotada de calefacció per terra radiant, aire condicionat, garatge privat de 2 places, un còmode traster, àmplia cambra de bugaderia i un paeller interior. Una casa ideal tant per gaudir d'unes llargues vacances com per establir el nostre habitatge habitual.

Sens dubte és una oportunitat immillorable per gaudir del fabulós clima mediterrani durant tot l'any, lluny de l'estrès de la ciutat però a pocs quilòmetres del municipi de Canet d'en Berenguer; de Sagunt, ciutat dotada amb tots els serveis, ia 30 km del centre de la ciutat de València.



[lucasfox.cat/go/sag14546](https://lucasfox.cat/go/sag14546)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,  
Sostres alts, Llum natural,  
Edifici modernista,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Traster, Sistema d'alarma, Safareig,  
Llar de foc, Exterior, Entrada de servei,  
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,  
Balcó, Aire condicionat,  
Accés habilitat per a cadires de rodes,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



470.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Playa Sagunto, València

Espanya » València » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **269m<sup>2</sup>** Plànol      **510m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya