

4.700.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Terramar

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

7	6	559m²	2.715m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

4.700.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Terramar

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

7 Dormitoris **6** Cambres de bany **559m²** Plànol **2.715m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífica casa dissenyada per un prestigiós arquitecte en una ubicació privilegiada de Sitges a prop de la platja.

Aquesta vila d'estil clàssic espanyol es troba en un extens terreny al prestigiós barri de Terramar, a dues pomes de les platges daurades de Sitges.

Aquest luxós habitatge de sòbria elegància va ser construït el 1947 per José Antonio Coderch, considerat un dels majors arquitectes catalans del segle XX.

La dedicació de Coderch per crear habitatges excepcionals per a clients exigents s'observa clarament als interiors i exteriors, que es fusionen a la perfecció i creen un espai on flueixen comoditat i luxe. A més, aquesta envejable ubicació a prop de la platja i del bulliciós centre de Sitges gaudeix d'una gran privadesa i aïllament.

Es tracta d'un habitatge emblemàtic de més de 550 m² de superfície útil amb una parcel·la de 2.715 m². La seva interessant història es palpa a tots els espais de dia, que s'han renovat completament amb els més alts estàndards moderns conservant la calidesa i l'atmosfera clàssica que creen les bigues de fusta, les rajoles de terracota i les parets blanques texturitzades.

Si els cinc preciosos dormitoris de la casa principal no són suficients per allotjar els hostes, podrà oferir-los l'annex independent de 2 dormitoris que es troba al jardí. També seria una bona opció per allotjar el servei.

Els jardins madurs i ben cuidats inclouen àmplies zones de gespa i una gran piscina. Hi ha una bonica terrassa andalusa a la planta baixa i una enorme terrassa a la primera planta amb vistes a Terramar, amb una zona coberta per una teulada amb bigues i un espai obert per prendre el sol.

Després de gaudir de la zona d'oci de la primera planta amb taula de billar, podeu passar-ho bé amb els nens al parc infantil, amb llit elàstic, taula de ping-pong i zona de jocs o per seure. Les mascotes també se sentiran com a casa, gràcies al jardí acordonat per a gossos.

Aquest habitatge és perfecte per relaxar-se, rebre convidats i gaudir de l'estil de vida de la ciutat, amb la platja i el famós microclima excel·lent.



lucasfox.cat/go/sit5911

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Propietat d'època, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Pou, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

4.700.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Terramar

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

7 Dormitoris **6** Cambres de bany **559m²** Plànol **2.715m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya