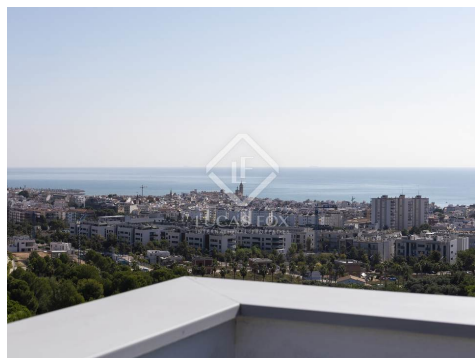


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

6	6	760m²	1.900m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

6 Dormitoris **6** Cambres de bany **760m²** Plànol **1.900m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Impressionant vila contemporània amb un ampli jardí i vistes al mar en venda a Vallpineda, Sitges.

Aquesta impressionant habitatge en venda a Vallpineda és la vila de disseny modern més gran d'una zona residencial molt sol·licitada. Aquesta vila seria una llar familiar perfecte a prop de la ciutat i la platja, i molt a prop de la British School of Barcelona, en una zona tranquil·la amb seguretat les 24 hores.

L'habitatge és d'obra nova i ofereix grans espais oberts i molt lluminosos. Se situa en una parcel·la de 1.900 m², davant del mar, des d'on gaudeix d'unes vistes fantàstiques de la mediterrània a tots els nivells. La casa es ven en el seu estat actual, el que permet al nou propietari decidir els acabats, és a dir, accessoris de bany i llum.

L'ampli saló-menjador, a la planta baixa, compta amb sostres alts i una paret de portes corredisses de vidre que s'obren a una terrassa des d'on es pot gaudir d'unes vistes clares al mar. Aquesta estada disposa de calefacció per terra radiant i preinstal·lació per a una llar de foc. A continuació, accedim a la cuina, equipada amb un ampli espai d'emmagatzematge i una illa central amb cuina d'inducció i una barra per fins a 5 persones. Tots els electrodomèstics són d'alta gamma AEG. La cuina disposa d'una pica principal doble i una pica secundari. També hi ha una nevera i un congelador separats, un forn pirolític, a més d'un forn-microones més petit i un rentaplats. Els taulells són de porcellana d'alta resistència. Es pot gaudir de les vistes al mar gràcies a grans finestres i 3 portes corredisses de vidre que donen al pati exterior i l'àrea de la piscina. També a la planta baixa hi ha un dormitori que es pot utilitzar com a despatx, dormitori de convidats o dormitori del servei: té 3 finestres grans i sortida a un passadís que condueix a un bany amb dutxa i quart de rentat amb rentadora, assecadora i una tremuja. Aquesta àrea es podria tancar per crear dormitoris del servei privats, si així ho desitja.



lucasfox.cat/go/sit9463

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

6	6	760m²	1.900m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La primera planta també disposa de calefacció per terra radiant i aire condicionat de zones múltiples. En aquesta zona, hi ha 3 dormitoris gairebé idèntics, tots amb accés a la terrassa que envolta la vila. D'aquests 3 dormitoris, un té un bany privat amb dutxa. El dormitori principal pot deixar-se com està o dividir-se per crear un gran vestidor. La cambra de bany compta amb dos lavabos, dutxa, inodor, bidet i preinstal·lació per a una banyera independent. Des de la finestra orientada al sud, es pot gaudir d'unes vistes de Sitges i del mar. L'últim dormitori és el de convidats i també hi ha un bany al passadís. Crear una zona de planta oberta en aquesta part de la casa resultaria en una zona chill-out estupenda amb sortida a una terrassa.

Al soterrani, hi trobem un espai multiusos de planta oberta amb portes corredisses de vidre que condueixen a un pati exterior, un bany amb preinstal·lació per a una dutxa, inodor i rentamans, i un celler. També hi ha un ampli garatge amb espai per a 3-4 cotxes més motocicletes i una àrea d'emmagatzematge.

L'excel·lent espai exterior inclou un jardí completament pla, una piscina amb una zona on relaxar-se i un bany exterior amb dutxa, lavabo i inodor. El sostre de 170 m² és completament pla i el sistema de drenatge i el subministrament d'aigua i electricitat estan instal·lats. Des del sostre es gaudeix de les vistes de tot Sitges, dels turons al nord fins al mar.

Una casa molt especial en una ubicació privilegiada al costat del mar: no dubti en contactar amb nosaltres per visitar aquesta magnífica vila.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

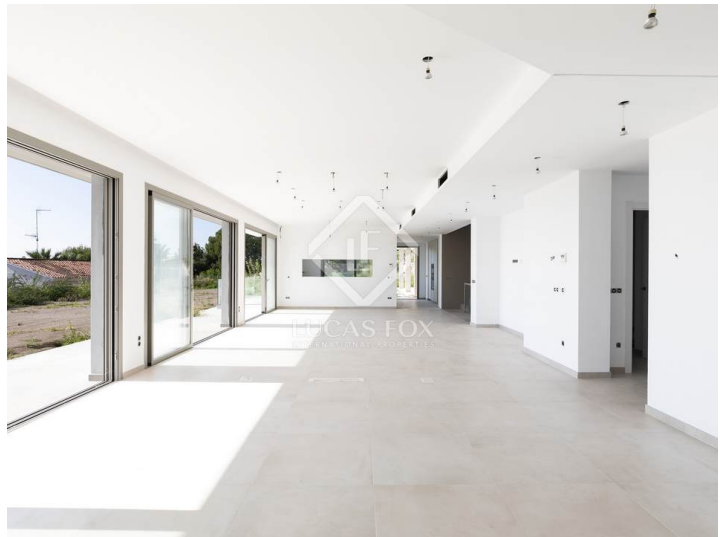
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

6 Dormitoris **6** Cambres de bany **760m²** Plànol **1.900m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya