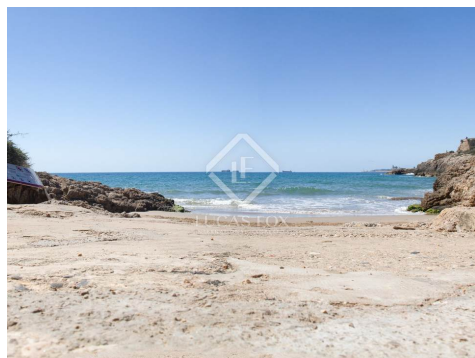
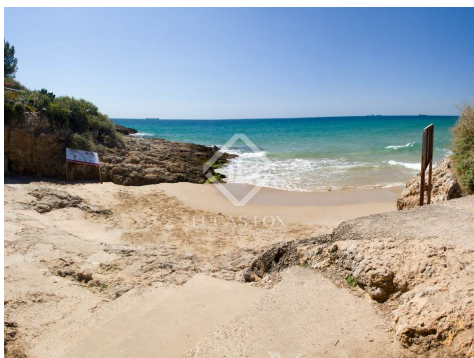


1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 1,018m<sup>2</sup> de jardí en venda a Urb. de Llevant

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>369m<sup>2</sup></b>	<b>1.019m<sup>2</sup></b>	<b>1.018m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 1,018m<sup>2</sup> de jardí en venda a Urb. de Llevant

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>369m<sup>2</sup></b>	<b>1.019m<sup>2</sup></b>	<b>1.018m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiva vila enfront de la Mediterrània a la zona més tranquil·la i selecta de la ciutat de Tarragona.

Vila d'estil mediterrani de 369 m<sup>2</sup> construïts i situada sobre una parcel·la de 1.019 m<sup>2</sup> a primera línia de Mar, amb vistes ia la zona més cotitzada de Tarragona Ciutat.

La casa té una orientació sud, a 75 metres de la mateixa aigua del mar mediterrani i es troba a la zona més tranquil·la i selecta de la ciutat.

A pocs metres a peu del centre Històric. Ubicada a Primera Línia de Mar i amb una porta privada d'accés directe des del jardí a la platja "Cala dels Cossis".

La vila ofereix una arquitectura tradicional mediterrània, amb espais amplis i frescos oberts al Mar i diferents accessos al jardí autòcton.

La planta baixa disposa d'una cuina, a més de rebost i sala de planxa, un saló-menjador molt lluminós i espaiós, dividit en dos ambients, una sala d'estar amb llar de foc i diferents accessos al porxo frontal al Mar.

Aquesta planta té accés a un porxo meravellós amb increïbles vistes al mar i al jardí, amb possibilitat d'ampliar l'espai d'estar i menjador tant a l'hivern com a l'estiu. A més d'una habitació doble i bany.

La planta superior acull 4 dormitoris dobles, tots amb accés a terrasses i vistes al mar, una en format màster suite amb vestidor i una altra suite i 3 cambres de bany per a aquesta planta. El soterrani disposa de garatge, sala de màquines, rebost-magatzem i menjador d'estiu.

Els exteriors inclouen un cuidat jardí disposat com a talaia i situada davant del mar, amb accés directe al Mar, a l'exclusiva "Cala Dels Cossis" i al mateix "Camí de Ronda"

Cal destacar que en part necessita actualitzacions o reforma no immediates, tot i així, és una fantàstica vila ubicada a primera línia de mar. Una oportunitat única per viure tot l'any en una zona tranquil·la de Tarragona i amb accés directe a la platja des del mateix jardí.

Tarragona, ciutat on es pot descobrir una civilització mil·lenària. Sopar sota les voltes del circ romà, perdre's pels atzacacs del nucli antic, on es conserva intacta l'essència de la ciutat medieval o fer un vermut immers en més de 2.000 anys d'història.



[lucasfox.cat/go/tar12221](https://lucasfox.cat/go/tar12221)

Terrassa, Aparcament

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya



1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 1,018m<sup>2</sup> de jardí en venda a Urb. de Llevant

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>369m<sup>2</sup></b>	<b>1.019m<sup>2</sup></b>	<b>1.018m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Un habitatge de luxe a Tarragona és ideal tant per viure tot l'any, per gaudir-lo a mode de primera o segona residència, amb més de 300 dies de Sol i una temperatura mitjana de 17 graus, degut, sobretot, al fet que es tracta de una ciutat al costat del mar, a la Costa Daurada.

A més, aquest municipi és molt conegut per la seva història i conserva ruïnes de quan era capital de les ciutats més importants de l'Imperi Romà. De fet, aquestes restes arqueològiques han estat considerades Patrimoni de la Humanitat per la Unesco l'any 2000.

Així doncs, les platges i la història, sumades a l'oferta cultural i d'oci, fan d'aquesta ciutat una gran opció a l'hora de comprar un immoble a la Costa Daurada de Tarragona Capital.

Aquest és l'autèntic Patrimoni de la Humanitat de Tarragona! Un patrimoni fet de monuments transcendents per la història, de racons capaços de traslladar-nos a èpoques romanes, medievals, modernes i modernistes; però també un patrimoni fet de persones, d'històries humanes, de petits moments, d'emocions...

Demana una visita i deixa't sorprendre per l'entorn.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 1,018m<sup>2</sup> de jardí en venda a Urb. de Llevant

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>369m<sup>2</sup></b>	<b>1.019m<sup>2</sup></b>	<b>1.018m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya