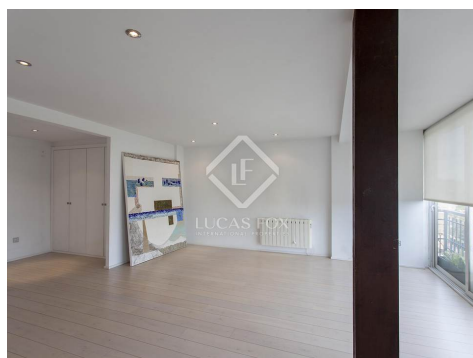


350.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

350.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

**Pis de 118 m<sup>2</sup> molt lluminós i assolellat, ubicat en una planta alta d'un edifici de barri Pla de Reial, a punt per entrar a viure i amb una reforma recent de primeres qualitats i un disseny pràctic i funcional.**

Es tracta d'un pis de 118 m<sup>2</sup> situat a la planta alta d'un edifici de Pla de l'Real, amb agradables vistes clares i aparcament al mateix edifici.

El pis s'ha reformat íntegrament recentment, amb una distribució pràctica i funcional que maximitza la llum natural de l'habitatge i aprofita a l'màxim els espais. El resultat: un habitatge tremendament lluminosa i alegre, amb amplis espais, i unes agradables vistes clares des de pràcticament totes les estances. Els materials de tota la casa són de primeres qualitats, i en tot moment s'han cuidat els detalls a l'màxim.

Accedim a l'habitatge per un distribuïdor que condueix directament a la sala-menjador, una estada amb grans finestres amb vistes clares i orientats a l'est, de manera que reben l'agradable sol de matins. A continuació es presenta la cuina, totalment equipada amb vidre en blanc, i amb una gran capacitat d'emmagatzematge i electrodomèstics integrats de primeres marques. La zona de nit es distribueix en dormitori principal, amb vestidor i bany en suite i un dormitori doble amb un altre bany complet.

Tot el pis disposa de calefacció individual per radiadors, climatització general per conductes, terres de fusta natural, fusteria interior de fusta lacada en blanc i exterior de doble vidre i aïllament tèrmic i acústic. A més, disposa d'una còmoda plaça de garatge en el mateix edifici.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/val25625](https://lucasfox.cat/go/val25625)

Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

350.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya