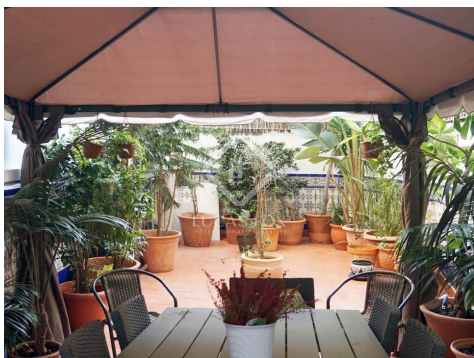


530.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 5 dormitoris amb 24m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

530.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 5 dormitoris amb 24m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

#### **Assolellat apartament de 3 dormitoris, amb 2 cambres de bany, una meravellosa terrassa privada i amb la zona de dia orientada a sud-est, en venda a Gran Vía, València.**

Un renovat i elegant rebedor presenta l'habitatge. S'accedeix des de la zona de dia, amb la zona principal que està composta de saló, menjador i despatx. Aquest espai destaca per la seva exterioritat, ja que rep abundant llum natural a través de 5 finestrals de fusta original acuradament rehabilitats, amb vista a la arbrada carrer.

Cap a l'interior es distribueixen 2 patis que il·luminen 2 dormitoris i un bany complet. A la part més reservada de la casa es troba el dormitori principal, amb bany privat i accés a una gran terrassa.

L'habitatge es troba en perfecte estat, amb fusteries de fusta rehabilitades i portes d'elegant disseny constructiu. El sòl de parquet combina amb peces ceràmiques de colors, enriquint així el disseny singular de la casa.

Les estades són molt espaioses gràcies a l'alçada que hi ha entre les plantes d'aquest edifici. Aquest valor, juntament amb la morfologia d'exterioritat de la casa, converteix aquest habitatge en una oportunitat per viure al centre residencial de la ciutat gaudint de la seva fresca i agradable terrassa.



[lucasfox.cat/go/val7080](https://lucasfox.cat/go/val7080)

Terrassa, Ascensor, Sostres alts,  
Paviments hidràulics, Llum natural,  
Edifici modernista, Vistes, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Calefacció, Biblioteca,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

530.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 5 dormitoris amb 24m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya